

ПРОТОКОЛ № 2

аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118

26.07.2022

Дата начала аукциона: 26.07.2022 с 11 час. 00 мин. (МСК)

Место проведения аукциона: 140005, Московская область, город Люберцы, Октябрьский проспект, 24, кабинет № 17.

Организатор аукциона: Муниципальное общеобразовательное учреждение «Инженерная школа № 6» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Состав аукционной комиссии утвержден Приказом муниципального общеобразовательного учреждения «Инженерная школа № 6» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 21.06.2022 № 45/1-ОД.

На Аукционе присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Жиганова Ксения Сергеевна

Директор муниципального общеобразовательного учреждения «Инженерная школа № 6» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Емелин Сергей Михайлович

Заместитель директора по административно-хозяйственной работе муниципального общеобразовательного учреждения «Инженерная школа № 6» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Члены аукционной комиссии:

Сурков Владимир Владимирович
(по согласованию)

Руководитель Комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа Люберцы Московской области

Стрекаловская Виктория Александровна
(по согласованию)

Начальник отдела правового обеспечения муниципального учреждения «Дирекция спортивных сооружений» муниципального образования городской округ Люберцы Московской области

Ковтунов Эдуард Сергеевич
(секретарь)

Эксперт службы развития физической культуры и спорта Комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа Люберцы Московской области

На заседании присутствуют 3 (три) члена Комиссии, Председатель комиссии и заместитель председателя комиссии. Кворум для исполнения полномочий Комиссии и принятия решений имеется.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118 (далее Извещение) с

информацией о возможности подачи заявок в срок с 14.00 (МСК) 24.06.2022 до 13.00 (МСК) 19.07.2022 было опубликовано в приложении к газете «Люберецкая Панорама» (Вестник официальных документов) от 24.06.2022 № 20 (305), от 30.06.2022 №21 (306) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Люберцы Московской области www.люберцы.рф.

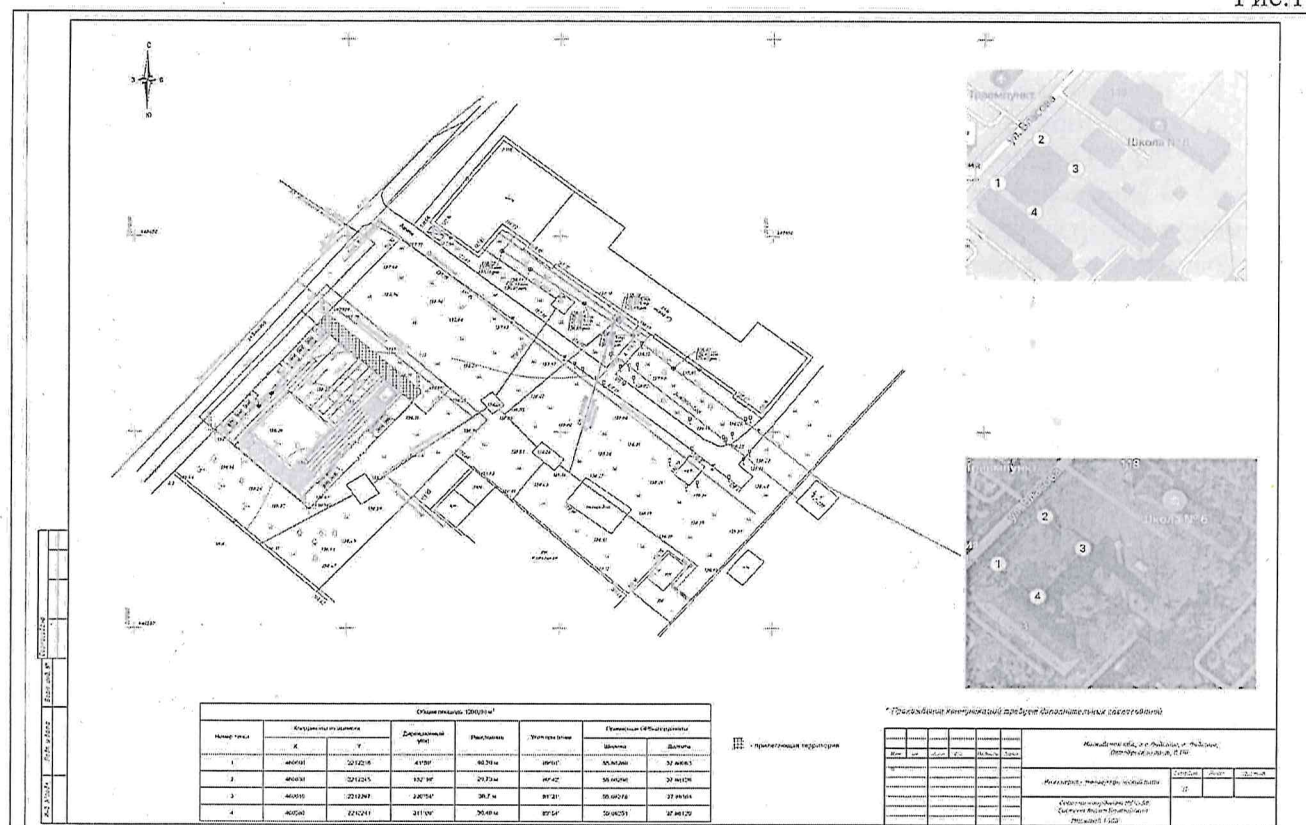
В соответствии с извещением, аукцион на право заключения договора на размещение и эксплуатацию объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118 (далее - Аукцион) состоит из 1 (Один) лота.

Заявки на участие в аукционе принимались до 13.00 (МСК) 19.07.2022.

Предмет аукциона – Право заключения договора на размещение и эксплуатацию объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118.

Схема размещения объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118

Рис.1



2.1. СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН

2.1.1. Адресный ориентир зоны размещения объекта: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, Октябрьский проспект, д.118 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414 (согласно схеме Рис.1).

2.1.2. Вид объекта: Объект, не являющийся объектом капитального строительства, предназначенный для обеспечения занятий физической культурой и спортом. Некапитальное строение, сооружение, которое не имеет прочной связи с землей и конструктивные характеристики которого позволяют осуществить его перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без соразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений.

2.1.3. Тип объекта (специализация): Объект для занятия физической культурой и спортом, включает в себя:

Площадь земельного участка под размещение Объекта 1700 кв.м.:

- Каркасное сооружение, включающее в себя модули раздевалок, тренерской, инвентарных, медицинского кабинета, сан. узлов, вестибюля, технических и технологических помещений - не более 1500 кв.м.

- Прилегающая территория - не более 200 кв.м.

Назначение объекта: создание комфортных и безопасных условий для занятий физической культурой и спортом.

Размещение объекта осуществляется в соответствии со Схемой размещения.

Дизайн внешнего вида, архитектурные и конструктивные решения фасадов согласовывается с администрацией городского округа Люберцы.

2.1.4. Предмет аукциона (лота): Право заключения договора на размещение и эксплуатацию объекта для занятий физической культурой и спортом на части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0010206:7414, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, проспект Октябрьский, д. 118.

2.1.5. Срок действия Договора: с даты подписания Договора сроком на 40 (сорок) лет.

2.1.6. Период размещения: (7 дней в неделю), круглогодично.

2.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

2.2.1. Площадь земельного участка под размещение объекта включает в себя: - каркасное сооружение, не являющееся объектом капитального строительства, прилегающую территорию.

2.2.2. Описание и технические показатели размещаемого объекта:

- Каркасное сооружение – 1шт., размер не более 40,6х30,6х15 метров, включающее в себя модули раздевалок, тренерской, инвентарных, медицинского кабинета, сан. узлов, вестибюля, технических и технологических помещений.

- Прилегающая территория - не более 200 кв.м.

Каркасное сооружение из быстровозводимых материалов с ограждающими конструкциями из сэндвич-панелей и светопрозрачного заполнения.

Сооружение оснащается:

- Системой освещения;
- Входной группой;
- Аварийным выходом;
- Вентиляционной системой с обогревом, охлаждением и рекуперацией.

Внутреннее покрытие пола черновая отделка под спец. покрытие.

Объект должен соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, Московской области, техническим нормам и правилам.

2.2.3. Режим работы Объекта: по выбору Победителя аукциона в интервале 7 дней в неделю, круглогодично.

2.2.4. Возможность подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения-самостоятельное заключение прямого договора с ресурсоснабжающими организациями.

2.3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

2.3.1. До момента начала эксплуатации Объекта:

Победитель аукциона, получивший право на заключение Договора предоставляет Организатору нижеуказанные документы:

1. Проект размещения Объекта с экспертным заключением на проект размещения Объекта, в части признания его объектом некапитального строительства и на соответствие некапитального объекта требованиям действующего законодательства РФ, Московской области, техническим нормам и правилам.

2. Акт о готовности к эксплуатации Объекта после завершения монтажа (заверенная копия).

3. Приказы об организации внутреннего контроля, назначении аттестованных инженерно-технических работников, отвечающих за безопасную эксплуатацию Объекта с приложением копий удостоверений об их аттестации, а также оперативно-технического, ремонтного и обслуживающего персонала (заверенные копии), документы на персонал, обслуживающий,

эксплуатирующий, ремонтирующий Объект, другие приказы, включая ответственных лиц за соблюдение техники пожарной безопасности.

4. Пакет регистрационных документов юридического лица или индивидуального предпринимателя (заверенная копия):

- копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, либо копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя;

- копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;

5. Журнал передачи смен, порядок осуществления охраны Объекта;

6. Приказ о назначении ответственного за антитеррористическую защищенность Объекта.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Присутствие участника на аукционе	Карточка участника под №
1	ООО «Свой магазин»	7714479790	+	1
2	ООО «Академия спорта «Олимп»	7721840591	+	2

По результатам проведения аукциона по Лоту:

1. последнее предложение о цене предмета лота поступило от участника аукциона:

карточка № 1

участник: Общество с ограниченной ответственностью «Свой магазин»

предложение по цене: 140 940 (сто сорок тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек

2. предыдущее предложение по цене лота поступило от участника аукциона:

карточка № 2

участник: ООО «Академия спорта «Олимп»

предложением по цене: 134 505 (сто тридцать четыре тысячи пятьсот пять) рублей 00 копеек

Победителем аукциона признается участник:

Общество с ограниченной ответственностью «Свой магазин»

сделавший наибольшее предложение по цене лота.

Особые отметки:

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Подписи членов Комиссии:

Председатель аукционной комиссии:

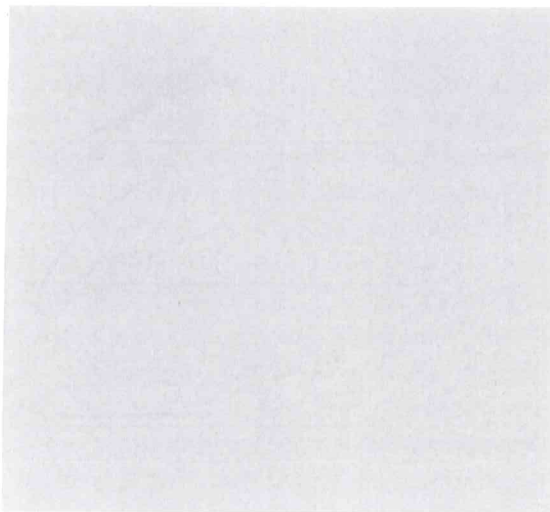
Жиганова Ксения Сергеевна

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Емелин Сергей Михайлович

Члены аукционной комиссии:

Сурков Владимир Владимирович



Стрекаловская Виктория Александровна

Ковтунов Эдуард Сергеевич

Подписи участников аукциона:

Победитель аукциона:

Общество с ограниченной ответственностью "Свай Молдинг"
Генеральный директор Даниленко Павел Валерьевич

Участник, сделавший предыдущее предложение по цене предмета лота:

Общество с ограниченной ответственностью "Академия спорта "Олимп"
Ген. директор Бобренко Максим Алексеевич