

# ООО «Регион Проект»

Заключение №1 от 08.08.2023 г.

Застройщик: Государственное казенное учреждение Московской области  
«Дирекция заказчика капитального строительства»

**Заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Новое строительство

Вид разрешенного использования планируемого  
объекта капитального строительства:

3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание

Расположение на земельном участке:

- Кадастровый номер: 50:22:0020203:945
- Местоположение: Московская область, го. Люберцы, рп. Октябрьский.
- Основной вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки:  
3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание

Генеральный директор



В. В. Дементьев

Московская область, 2023

## Содержание

|                                                                                                                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.1 Основания для подготовки заключения.....                                                                                                                                                                                             | 3  |
| 1.2 Существующее положение.....                                                                                                                                                                                                          | 6  |
| 1.3 Сведения, подтверждающие, что характеристики земельного участка, неблагоприятны для застройки.....                                                                                                                                   | 8  |
| 1.4 Характеристики размещаемого объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции.....                                                                                                                     | 8  |
| 1.5 Схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения, планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта.....                           | 11 |
| 1.6 Подтверждение соблюдения требований технических регламентов.....                                                                                                                                                                     | 13 |
| 1.6.1 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ.....                                                                                                                            | 36 |
| 1.6.2 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ.....                                                                                                                          | 36 |
| 1.6.3 Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870 (в случае отклонения для объектов сетей газораспределения и газопотребления)..... | 38 |
| Заключение.....                                                                                                                                                                                                                          | 39 |

### **1.1 Основания для подготовки заключения.**

- на основании ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- на основании Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденного распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 28РВ-387.

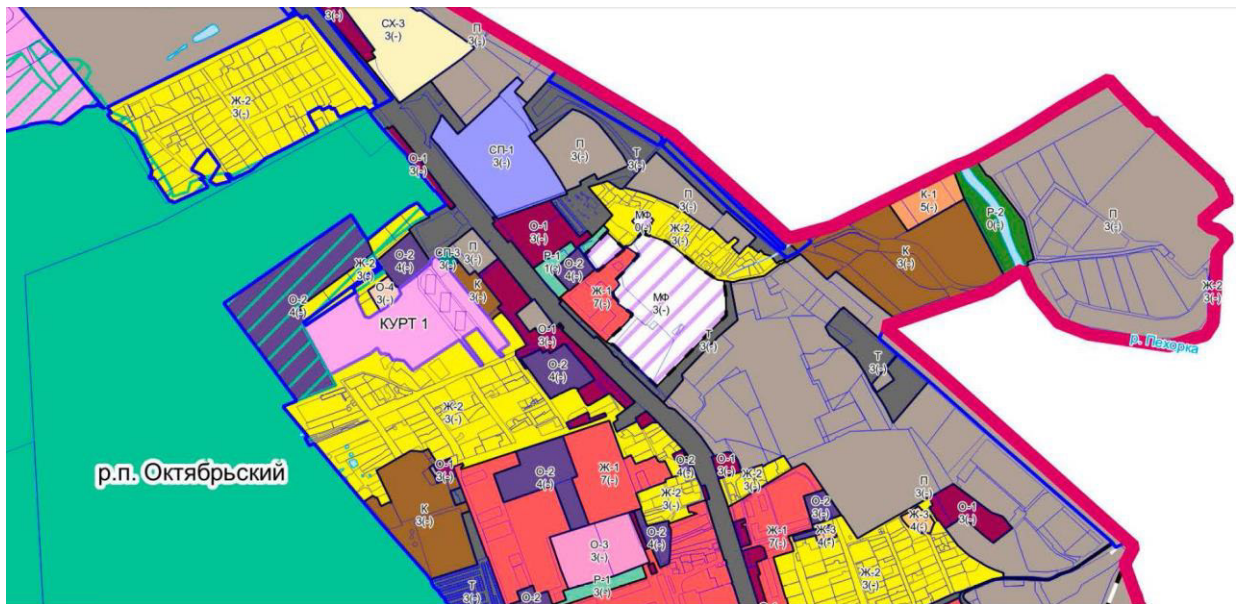
- на основании правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 04.06.2021 г. № 1818-ПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области» (в редакции постановления Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 06.12.2022 № 4957-ПА).

- на основании Документации по планировке территории утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства Министерства транспорта Российской Федерации (РОСАВТОДОР) от 16.09.2016 г. № 1912-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке обхода п. Октябрьский с мостом через реку Москва км 28 – км 37, Московская область».

В соответствии с правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 04.06.2021 г. № 1818-ПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области» (в редакции постановления Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 06.12.2022 № 4957-ПА), земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020203:945, площадью 5091 кв.м, расположен в территориальной зоне «МФ» (Многофункциональная зона) с разрешенной предельной этажностью 3 надземных этажа.

Для вида разрешенного использования земельного участка «3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» установлены минимальные отступы от границ земельного участка 3 м, максимальный процент застройки - не подлежит установлению.

Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Люберцы Московской области в части рассматриваемой территории представлен на рисунке 1.



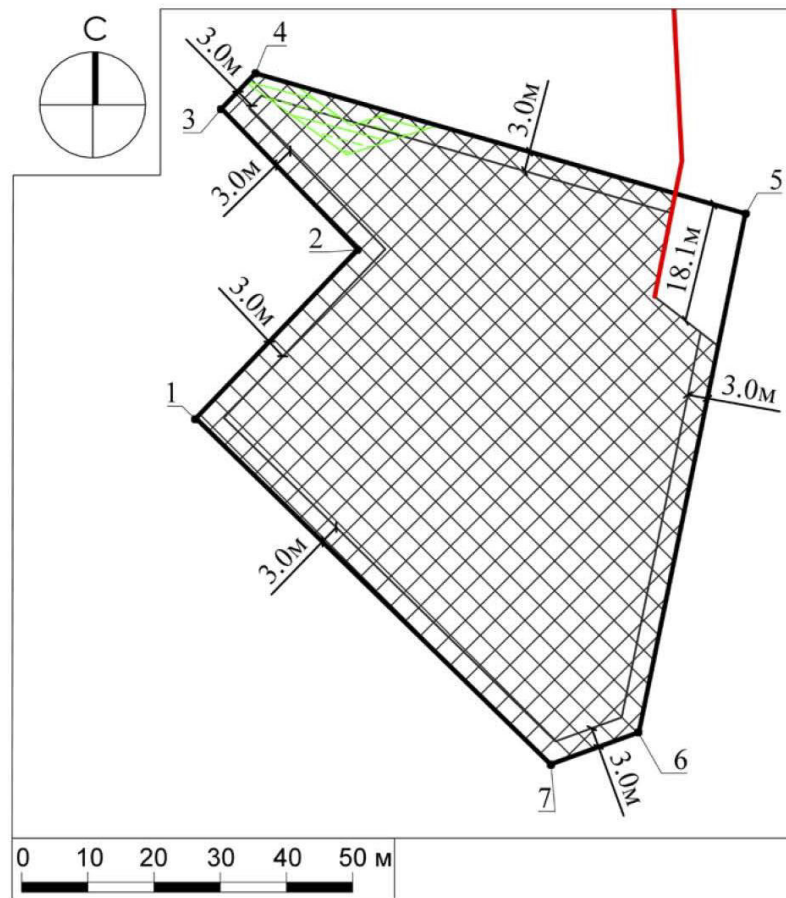
*Рисунок 1 - Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Люберцы Московской области в части рассматриваемой территории.*

Целью заключения является получение государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» в части:

- увеличения предельной этажности с 3 до 5 этажей;
- уменьшения минимальных отступов согласно ГПЗУ № РФ-50-3-48-0-00-2021-20868 в точках 5-6 до 0 м от границ земельного участка земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945, площадью 5091 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский.

Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945 - чертеж указан на рисунке 2.

### 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



#### Условные обозначения

-  границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
-  граница земельного участка
-  1 номер поворотной точки границ земельного участка

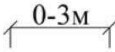
-  0-3 м минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования)<sup>1</sup>
-  охранная зона объекта "Газовая распределительная сеть от ГРС "Весна" №02/2"<sup>2</sup>
-  существующие красные линии<sup>3\*</sup>

Рисунок 2 – Чертеж градостроительного плана земельного участка



## 1.2 Существующее положение

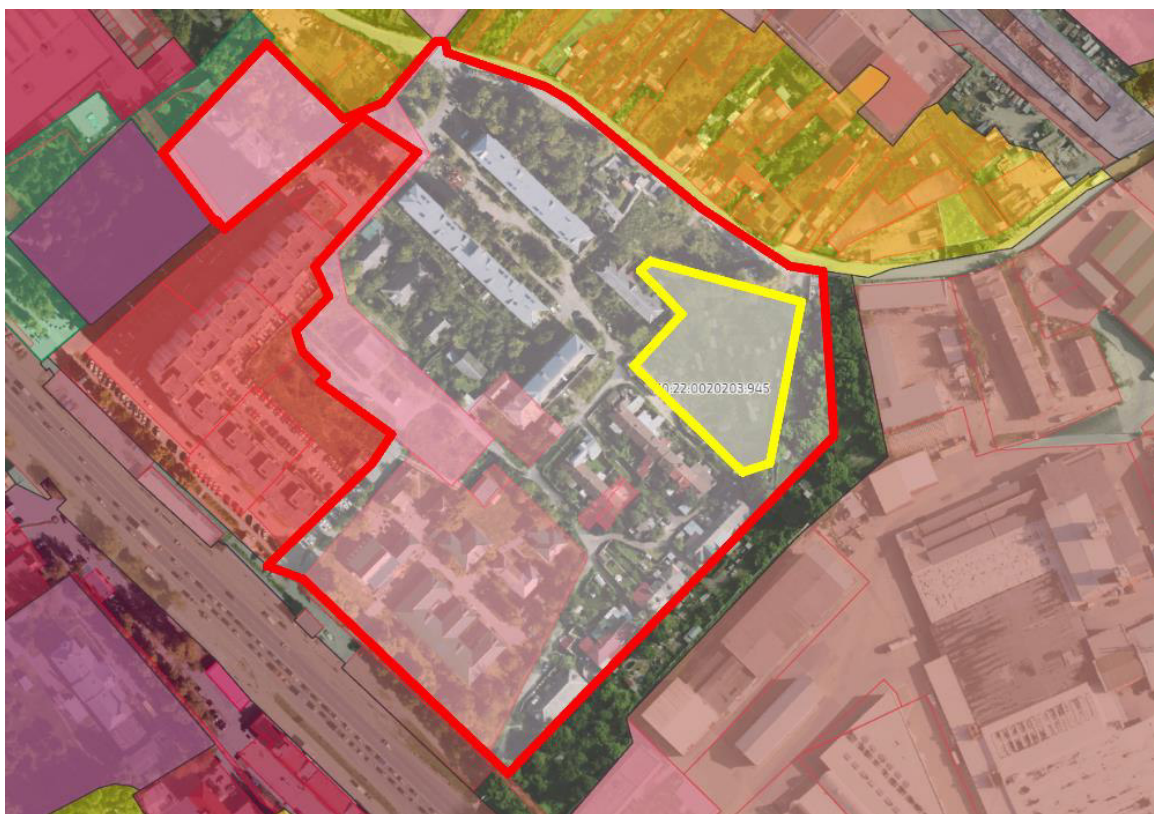
1.2.1. Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020203:945, расположен в Московской области, го. Люберцы, рп. Октябрьский.

Рассматриваемый земельный участок граничит:

- с востока – многоквартирные жилые дома;
- с севера – территория неразграниченной государственной собственности, внутриквартальный проезд;
- с юга и запада – территория неразграниченной государственной собственности.

Территория проектирования расположена в зоне пешеходной доступности от остановки общественного транспорта, ближайший остановочный пункт общественного транспорта «Красное знамя» расположен на расстоянии порядка 286 м от территории проектирования (маршрут частично благоустроен).

Космоснимок рассматриваемой территории представлен на рисунке 3.



- - Территория проектирования, часть земельного участка с кадастровым номером: 50:22:0020203:945
- - Граница многофункциональной зоны (МФ)

*Рисунок 3 – Космоснимок рассматриваемой территории*



Фотофиксация существующего состояния территории представлена на рисунке 4.



*Рисунок 4 – Фотофиксация существующего состояния территории*

Земельный участок с кадастровым номером 50:22:0020203:945 имеет категорию земель «Земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

На территории проектирования расположены объекты капитального строительства, строения и сооружения, предусмотренные Заказчиком к сносу/демонтажу;

- территория проектирования не имеет выраженных перепадов рельефа;
- на территории проектирования расположен газопровод.

#### 1.2.2. Планировочные ограничения земельного участка.

- с западной стороны на расстоянии 28-56 м и с южной и восточной стороны на расстоянии 37 м от Территории проектирования расположены промышленные объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.
- земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории экспериментальной авиации аэродрома Раменское - границы полос воздушных подходов, земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.
- земельный участок частично расположен в охранной зоне объекта "Газовая распределительная сеть от ГРС "Весна" №02/2", площадью 106 кв. м.

### **1.3. Сведения, подтверждающие, что характеристики земельного участка, неблагоприятны для застройки.**

Земельный участок имеет неправильную форму чрезмерную изломанность, что является неблагоприятными характеристиками для строительства объекта

### **1.4. Характеристики размещаемого объекта капитального строительства, планируемого к строительству.**

На земельном участке предполагается строительство объекта капитального строительства - Поликлиника на 500 посещений в смену по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, этажностью - 5



этажей с подвалом (высота этажа 4,2 метра), площадью застройки 2283,7 кв.м. и общей площадью 8383,3 кв.м.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945 составляет 5091 кв. м., а площадь застройки, с учётом существующих зданий и проектных предложений - 2283,7 кв. м., соответственно процент застройки земельного участка составит - 45 %.

Проектные расстояния от границ земельного участка (по ГПЗУ) до проектируемого объекта капитального строительства составляют:

- от северной границы - 8 м;
- от южной границы - 9 м;
- от западной границы - 9 м;
- от восточной границы - 3 м.

Схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства и планируемого к размещению объекта представлена на Рисунке 5.

Характеристики конструкций планируемого к размещению объекта капитального строительства:

- Несущие конструктивные элементы - колонны и ригели монолитные железобетонные (бетон класса В25 по ГОСТ 26633-2015), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016;

- Фундаменты - с монолитным ленточным и отдельно стоящими ростверками толщиной 600 мм бетоном класса В25. Устраиваются по бетонной (бетон класса В7,5) подготовке толщиной 100 мм.

- Наружные стены (выше отм. 0,000) кладка из полнотелого керамического кирпича (толщ. 250 мм) с наружным утеплением из минераловатных плит толщиной 150 мм и облицовкой из фиброцементных панелей.

- Наружные стены (подвал, техподполье) - монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм (бетон класса В25), гидроизоляция в 2 слоя и утеплитель на всю высоту (плиты из экструзионного пенополистирола).

- Перекрытия - сплошные монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016;

- Кровля - плоская неэксплуатируемая, с организованным внутренними водостоками, по контуру с монолитными железобетонными парапетами  
покрытия - сплошные плиты монолитные железобетонные толщиной 200 мм (бетон класса В25);

- Лестницы (внутренние) монолитные железобетонные (бетон класса В25);

- Заполнение оконных проемов - теплое остекление окон с алюминиевым профилем и двухкамерным стеклопакетом;

- Заполнение наружных дверных проемов - двери из алюминиевого профиля - металлические, утепленные.

Планировочное и объемно-пространственное решение проектируемого объекта капитального строительства (с установленным градостроительным регламентом территориальной зоны «МФ»), не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства в части:

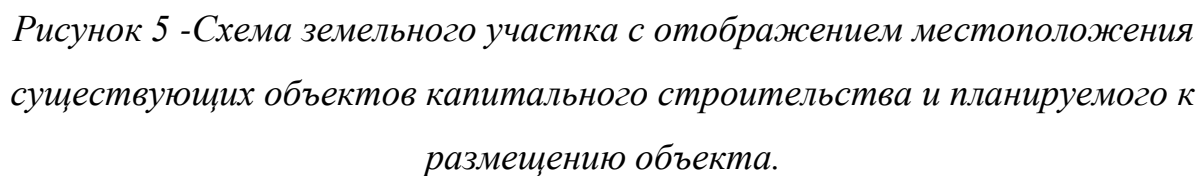
- предельного количества этажей - 3 этажа;

- предусмотренного по градостроительному плану земельного участка 3-х метрового отступа до границы выделенного участка в точках 5(X-452991.83; Y-2218142.35) и 6(X-452913.43; Y-2218126.27).

Требуемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

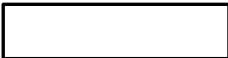
- увеличения предельной этажности с 3 до 5 этажей;

- уменьшения минимальных отступов согласно ГПЗУ № РФ-50-3-48-0-00-2021-20868 в точках 5-6 до 0 м от границ земельного участка земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945, площадью 5091 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский.





### Условные обозначения:

-  - проектируемые здания и сооружения, отмостка
-  - существующие здания и сооружения
-  - демонтируемые здания, сооружения и инженерные сети
-  - проектируемые автодороги
-  - проектируемая подпорная стенка
-  - проектируемый тротуар
-  - проектируемая площадка для отдыха
-  - ограждение с воротами и калиткой
-  - проектируемый газон, укрепление откосов посевом трав
-  - граница отводов земельных участков
-  - машиноместо для маломобильных групп населения
-  - контейнеры ТКО

### Технико-экономические показатели:

| № п/п | Наименование показателей            | Един. Измер.   | Количество (в границах отводов) | Примечание (за границей отводов) |
|-------|-------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 1     | Общая площадь, в том числе          | м <sup>2</sup> | 8191                            | 811                              |
|       | - площадь отвода земельного участка | м <sup>2</sup> | 5091                            | -                                |
|       | - площадь дополнительных участков   | м <sup>2</sup> | 3100                            | -                                |
| 2     | Площадь застройки                   | м <sup>2</sup> | 2283,7                          | -                                |
| 3     | Этажность                           | эт.            | 5                               | -                                |
| 4     | Общая площадь здания                | м <sup>2</sup> | 8383,3                          | -                                |
| 5     | Площадь твердого покрытия           | м <sup>2</sup> | 4033                            | 336                              |
| 6     | Площадь озеленения                  | м <sup>2</sup> | 1935                            | 475                              |
| 7     | Процент застройки                   | %              | 27                              | -                                |
| 8     | Процент твердого покрытия           | %              | 49                              | 41                               |
| 9     | Процент озеленения                  | %              | 24                              | 59                               |

## 1.6. Подтверждение соблюдения требований технических регламентов

В соответствии с ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ «отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении технических регламентов».

### 1.6.1 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ:

| <p>Требования технического регламента</p> <p><i>(обосновывается в случае применения для планируемого ВРИ)</i></p> | <p>Обоснование соблюдения требования со ссылкой на нормативно- правовое законодательство и/или специальные технические условия /согласования уполномоченных органов (организаций).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Требования механической безопасности.</li> <li>✓ Требования пожарной безопасности.</li> <li>✓ Требования безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях.</li> <li>✓ Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях.</li> <li>✓ Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями.</li> <li>✓ Требования доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.</li> <li>✓ Требования энергетической эффективности зданий и сооружений.</li> <li>✓ Требования безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.</li> </ul> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <p>ГОСТ 27751-2014</p> <p>"Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения".</p> <p>Разделы 3, 4 (пункты 4.1, 4.2), 5 (за исключением абзаца второго пункта 5.1.4, пунктов 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6), 6 (за исключением пунктов 6.1.1, 6.2.1, абзаца второго пункта 6.2.3, пунктов 6.2.4, 6.2.6, 6.3.4, 6.3.5), 7 (за исключением пунктов 7.6, 7.9), 8 (пункты 8.1, 8.3, 8.4), 9, 10 (за исключением абзаца второго пункта 10.2, пунктов 10.3, 10.5), 11, 12 (пункты 12.2, 12.6), 13 (пункт 13.1).</p> | <p>Соблюдается. Фундаменты – свайные с монолитным ленточным и отдельно стоящими ростверками толщиной 600 мм бетоном класса В25 ГОСТ 26633-2015. Устраиваются по бетонной (бетон класса В7,5) подготовке толщиной 100 мм, армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016. Наружные стены (выше отм. 0,000) – кладка из полнотелого керамического кирпича (толщ. 250мм) с наружным утеплением из минераловатных плит толщиной 150 мм и облицовкой из фиброцементных панелей. Наружные стены (подвал, техподполье) – монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015), гидроизоляция в 2 слоя и утеплитель на всю высоту (плиты из экструзионного пенополистирола). Стены внутренние (в том числе и лестнично-лифтовых узлов) – монолитные железобетонные толщиной 200 мм (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015). Перегородки (самонесущие) - кладка из полнотелого керамического кирпича марки М150 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе оштукатуренные с двух сторон. Колонны монолитные железобетонные (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016. Перекрытия выше и ниже отм. 0,000 – сплошные монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016.</p> |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | ГОСТ 18105-2018 "Бетоны. Правила контроля и оценки прочности".<br>Разделы 4 (пункты 4.3-4.5, 4.7),<br>8 (пункты 8.1.1, 8.2.2, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.8, 8.2.9, 8.4, подраздел пункты 8.5.1- 8.5.5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Соблюдается. При заливке железобетонных конструкций использовать лабораторию для подтверждения класса прочности бетона.                                                                                                    |
| 3 | ГОСТ 31385-2016 "Резервуары вертикальные цилиндрические стальные для нефти и нефтепродуктов. Общие технические условия".<br>Разделы 5 (пункт 5.3.4), 6 (пункты 6.4.1.2, 6.4.1.3, 6.4.2.1- 6.4.2.10, 6.4.3.5, 6.4.5.1, 6.4.5.2), 10.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Не требуется. Размещение резервуаров не предусматривается. ГОСТ 31385-2016 "Резервуары                                                                                                                                     |
| 4 | ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".<br>Раздел 5 (пункты 5.1, 5.2, 5.4, 5.7).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Не требуется. Размещение рекламы не предусматривается.                                                                                                                                                                     |
| 5 | СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах". Разделы 4 (пункты 4.4 (таблица 4.1), 4.6), 5 (пункты 5.1-5.2.2), 6 (пункты 6.1.1-6.1.8, 6.2.2 (за исключением абзаца третьего), 6.2.3-6.2.6, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.4, 6.4.5, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.6, 6.6.3-6.6.5, 6.7.6-6.7.8, 6.7.12, 6.8.2, 6.8.3, 6.8.5, 6.8.6, 6.8.8, 6.8.18, 6.9.5, 6.10.2, 6.11.3, 6.11.4, 6.8.18, 6.9.5, 6.10.2, 6.11.3, 6.11.4, 6.11.6-6.11.8, 6.11.12-6.12.2, 6.12.4-6.12.6, 6.12.11, 6.12.13, 6.12.15, 6.13.6, 6.13.7, 6.14.3, 6.14.5, 6.14.6, 6.14.8, 6.14.10, 6.14.14, 6.14.15, 6.15.2, 6.15.4, 6.15.5, 6.15.7-6.15.10, 6.15.12, 6.15.13), 7 (пункты 7.2, 7.3), 8 (подразделы 8.2, 8.3, пункты 8.5.1-8.5.9). | Не требуется. Территория расположена в пределах зоны, характеризующейся сейсмической активностью менее 7 баллов.                                                                                                           |
| 6 | СП 15.13330.2020 "СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции".<br>Разделы 5 (пункты 5.2, 5.3), 6 (пункты 6.1-6.12, 6.24, 6.25, 6.27, 6.28, 6.30-6.33),<br>7 (пункты 7.1-7.6, 7.8, 7.10, 7.11, 7.14, 7.17, 7.21-7.29), 8 (пункты 8.1-8.7), 9 (пункты 9.4, 9.5, 9.8, 9.9, 9.13, 9.24-9.33, 9.35, 9.41- 9.43, 9.45, 9.48, 9.49, 9.54-9.57, 9.60, 9.62- 9.64, 9.66, 9.68, 9.70-9.72, 9.74, 9.90 9.92),<br>10 (пункты 10.1-10.12).                                                                                                                                                                                                                                                                    | Соблюдается. Перекрытия выше и ниже отм. 0,000 – сплошные монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (бетон класса В25 ГОСТ 26633-2015), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | СП 16.13330.2017 "СНиП II-23-81* Стальные конструкции". Разделы 4 (пункты 4.1.1 (абзац десятый), 4.2.7, 4.3.2), 5 (пункты 5.4, 5.6, 5.7, 5.9), 6 (пункты 6.1, 6.8, 6.9), 7 (подразделы 7.1, 7.2, пункт 7.3.2), 8 (подразделы 8.1-8.4 (за исключением пункта 8.3.1), пункты 8.5.8, 8.5.10, 8.5.12, 8.5.14, 8.5.18-8.5.20, подраздел 8.6), 9 (подразделы 9.1-9.3 (за исключением пункта 9.2.7), пункты 9.4.1-9.4.3, 9.4.6-9.4.9), 10 (за исключением пунктов 10.3.8, 10.3.10, 10.3.11), 11 (за исключением пункта 11.1.5), 12, 13 (пункты 13.3, 13.5), 14 (за исключением пунктов 14.1.1-14.1.3, 14.1.11, 14.1.14, 14.2.1, 14.2.3, 14.2.5-14.2.9, 14.2.15-14.3.3, 14.3.5, абзаца второго пункта 14.3.7, пунктов 14.3.8-14.3.10, 14.4.2), 15 (подраздел 15.1, пункты 15.2.1, 15.2.5), 16 (пункты 16.4-16.14, 16.15, 16.17, таблица 46, пункт 16.20), 17 (пункты 17.5-17.7, 17.9), 18 (пункты 18.1.2, 18.2.2, 18.2.4-18.2.7, 18.3.1-18.3.4, 18.3.9 18.3.13-18.3.15) | Соблюдается. Фундаменты и перекрытия - армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | СП 17.13330.2017 "СНиП II-26-76 Кровли". Разделы 4 (абзац третий пункта 4.4), 5 (пункты 5.1.4, 5.1.6, 5.1.9, 5.1.11, 5.1.13, 5.1.16, 5.1.20, 5.1.23, 5.1.25, 5.2.2, 5.2.3, 5.3.4, 5.4.6, 5.5.4, 5.5.5), 7 (пункты 7.2, 7.8, 7.11, 7.13), 8 (пункты 8.3, 8.5, 8.6), 9 (пункты 9.4, 9.6, 9.7, 9.10, 9.11).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Соблюдается. Конструкция кровли плоская, не эксплуатируемая с внутренним водостоком, состоящая из монолитной железобетонной плиты (класс бетона В25), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016, пароизоляции, минераловатной плиты(утеплителя) толщина которого принимается на основании теплотехнического расчета и 2-а слоя кровельного ковра. |
| 9  | СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка" (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий"). Разделы 4 (пункты 4.4 (за исключением абзаца первого), 4.17 (за исключением примечаний 1 и 2)), 5 (пункты 5.37, 5.42, 5.44), 6 (пункты 6.4, 6.9-6.12, 6.13, 6.15, 6.17, 6.21, 6.22).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Не требуется. Размещение промышленных предприятий не предусматривается.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10 | СП 19.13330.2019 "Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка" (СНиП II-97-76* "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий"). Разделы 4 (пункты 4.6 (за исключением примечаний), 4.12 (за исключением абзаца второго), 4.15), 6 (пункт 6.9).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Не требуется. Размещение сельскохозяйственных предприятий не предусматривается.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия". Разделы 4 (пункт 4.2), 6 (пункты 6.2-6.7), 7, 8 (пункты 8.1.3, 8.1.4, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.6, 8.2.7, 8.3.4, 8.3.5, 8.4.2, 8.4.5), 9 (за исключением пункта 9.1, абзаца второго пункта 9.3, пункта 9.6), 10 (за исключением пунктов 10.2, 10.4-10.11), 11 (пункты 11.1.1, 11.1.3, подраздел 11.2), 12 (за исключением пункта 12.3), 13 (пункты 13.2, 13.5, 13.8), 15 (пункты 15.1.1, 15.1.4-15.2.2), приложения А-В, Д (за исключением пунктов Д.1.5, Д.2.4.6).                                | Соблюдается. Расчетными нагрузками являются: собственный вес конструкций здания, ветровая нагрузка, снеговая нагрузка, нагрузка от оборудования, эксплуатационная нагрузка от людей. |
| 12 | СП 21.13330.2012 "СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах". Разделы 4 (пункты 4.4, 4.10, 4.11), 5 (пункты 5.1.3, 5.1.5-5.1.9, 5.3.1-5.3.3, 5.4.1, 5.4.5 (за исключением абзаца второго), 5.4.6, 5.4.7, 5.5.1-5.5.3, 5.5.6, 5.5.7 (за исключением абзацев первого и третьего), 5.5.10, 5.5.12, 5.5.14, 5.5.16), 6 (пункты 6.1.5, 6.3.1, 6.4.3, 6.4.13, 6.4.22 (за исключением абзаца первого)).                                                                                                        | Не требуется. Просадочные грунты на участке отсутствуют.                                                                                                                             |
| 13 | СП 22.13330.2016 "СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений". Разделы 4 (пункты 4.2, 4.15), 5 (пункты 5.1.9, 5.2.2, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.8, 5.3.17, 5.4.1, 5.4.12, 5.5.3, 5.5.4, 5.6.25, 5.7.12, 5.8.13), 6 (пункты 6.1.9, 6.6.1, 6.6.7, 6.7.2, 6.11.1, 6.12.2, 6.14.1, 6.14.2), 9 (пункты 9.1, 9.2, 9.9, 9.11, 9.17-9.19, 9.27-9.31, 9.37), 10 (пункты 10.1, 10.24, 10.29), 11 (пункты 11.2-11.4, 11.9, 11.12, 11.13, 11.16-11.18, 11.22-11.24), приложение К.                                                                                      | Соблюдается. Местные грунты –песчаный. Предусмотрены фундаменты с монолитным ленточным и отдельно стоящими ростверками.                                                              |
| 14 | СП 23.13330.2018 "СНиП 2.02.02-85* Основания гидротехнических сооружений". Разделы 4 (пункты 4.8, 4.12 (абзац первый), 7 (за исключением пунктов 7.3, 7.4, 7.6, 7.13, 7.14, 7.17-7.22, 7.24-7.26), 8 (за исключением пунктов 8.1, 8.2, 8.6, 8.10, 8.12), 9 (за исключением пункта 9.6), 10 (за исключением пунктов 10.1-10.7, 10.10-10.13, 10.15), 11 (за исключением пунктов 11.1, 11.4, 11.5, 11.6.1, 11.6.4, 11.7.1- 11.7.3, 11.8), 14 (за исключением пунктов 14.1, 14.4.1-14.4.3, 14.4.5, 14.4.6, 14.5-14.13, 14.16-14.19), 14.19), приложение Ж. | Не требуется. Размещение гидротехнических сооружений не предусматривается.                                                                                                           |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | СП 24.13330.2011 "СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты". Разделы 4 (пункт 4.8а), 7 (пункты 7.1.4, 7.1.9, 7.1.10, 7.1.15, 7.2.2, 7.2.7-7.2.10, 7.2.12, 7.3.13, 7.5.14, 7.6.5, 7.6.9, 7.6.10), 9 (пункты 9.11, 9.15, 9.17), 10 (пункт 10.3), 11 (пункты 11.5, 11.6, 11.8), 12 (пункты 12.2, 12.7, 12.8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Соблюдается. Фундаменты – с монолитным ленточным и отдельно стоящими ростверками.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 16 | СП 25.13330.2020 "СНиП 2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномёрзлых грунтах". Разделы 4 (абзац шестой пункта 4.2), 5 (пункты 5.5, 5.7), 6 (пункт 6.3.9), 7 (пункты 7.2.6, 7.2.8, 7.2.10, 7.3.5, 7.3.6, 7.3.10, 7.4.2), 12 (пункты 12.2, 12.7, 12.8, 12.11, 12.15, 12.16), приложения Г, Д, Е (за исключением пункта Е.2).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Не требуется. Грунты участка не относятся к вечномёрзлым.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 17 | СП 28.13330.2017 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии". Разделы 5 (пункты 5.2.4-5.2.7, 5.2.11, 5.3.1, 5.3.9, 5.4.4 (абзацы второй и четвертый), 5.4.7 (абзацы одиннадцатый -семнадцатый и девятнадцатый), 5.4.10, 5.4.12, 5.4.13 (абзацы второй и третий), 5.4.24, 5.4.26, 5.5.3, 5.5.9, 5.5.13, 5.5.14, 5.5.16, 5.6.13, 5.6.14, 5.6.16, 5.6.17 (за исключением абзаца второго), 5.6.18, 5.6.20, 5.7.1, 5.7.3, 5.7.4, 5.7.6, 5.7.8, 5.7.10), 6 (пункты 6.4, 6.6, 6.8, 6.11-6.13), 7 (пункты 7.1, 7.3, 7.4, 7.7), 8 (пункты 8.2, 8.3), 9 (пункты 9.1.1, 9.2, 9.2.4-9.2.6, 9.2.8 (за исключением примечания), 9.2.9-9.2.11, 9.3.4, 9.3.6, 9.3.9, 9.4.1, 9.4.6, 9.4.8). | Соблюдается. Все железобетонные конструкции будут защищены гидроизоляцией обмазочной в два слоя. Все металлоконструкции будут окрашены грунтом ГФ-021 и краской ПФ-115.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18 | СП 29.13330.2011 "СНиП 2.03.13-88 "Полы". Разделы 4 (пункты 4.4-4.6, 4.8, 4.11, 4.15), 5 (пункты 5.11-5.13, 5.15, 5.21, 5.25), 7 (за исключением абзаца третьего пункта 7.3, пункта 7.5, абзаца шестого пункта 7.7, абзаца первого пункта 7.9).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Соблюдается. Полы выполняются исходя из требований условий эксплуатации, эксплуатационных нагрузок и воздействий на полы, а также специальных и санитарно-эпидемиологических требований. Тип покрытия пола назначен в зависимости от вида помещения.                                                                                                                                                                         |
| 19 | СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий". Разделы 4 (пункты 4.5 (абзац второй), 4.7 (абзац третий), 4.8), 5 (пункт 5.14), 7 (пункт 7.10), 8 (пункты 8.12, 8.14, 8.15, 8.17, 8.18, 8.20, 8.23, 8.24), 9 (пункт 9.11), 10 (пункты 10.3, 10.4), 11 (пункты 11.8, 11.10 (абзац первый), 11.12), 12 (пункты 12.1, 12.2, 12.4), 13 (пункты 13.1, 13.9, 13.10 (первое предложение), 13.14, 13.16, 13.21, 13.24), 15 (пункты 15.1.2, 15.1.6-15.1.8, 15.2.1-                                                                                                                                                                                                    | Соблюдается. Для внутренних систем канализации применяются современные полипропиленовые трубы по ГОСТ 32414-2013, чугунные безраструбные трубы по ГОСТ 6942-98, напорные полипропиленовые и НПВХ трубы по ГОСТ 32415-2013. Для внутренних систем водоснабжения применяются стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75 и полиэтиленовые трубы по ГОСТ 32415-2013. Все трубы имеют необходимые сертификаты соответствия. |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 15.2.8, 15.3.1-15.3.3, 15.3.5-15.3.16, подраздел 15.4), 16 (пункт 16.2), 18 (пункты 18.1-18.3, 18.4 (абзац первый), 18.5 (абзац третий), 18.9 (последнее предложение абзаца второго), 18.16-18.22, 18.26, 18.29, 18.34), 20 (пункты 20.1, 20.4, 20.8), 21 (пункты 21.2, 21.15), 22 (пункты 22.2.2, 22.2.5, 22.2.6, 22.3.1-22.3.4, 22.4.3, 22.4.5, 22.4.6, 22.4.8, 22.5.1, 22.5.3-22.5.5).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20 | СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Разделы 4 (второе предложение пункта 4.8), 8 (пункты 8.10, 8.84, 8.85, 8.93), 9 (пункты 9.15 (абзацы первый и второй) 9.118, 9.128, 9.160, 9.179, 9.183), 10 (пункты 10.3, 10.4, 10.6-10.8, 10.9 (абзац первый), 10.10), 11 (пункты 11.12, 11.14, 11.21, 11.26, 11.31-11.36, 11.40, 11.48, 11.53, 11.56, 11.57), 12 (пункт 12.3), 14 (пункты 14.39, 14.42), 15 (пункты 15.5, 15.25, 15.29, 15.30, 15.36, 15.38-15.40), 16 (пункты 16.3, 16.5, 16.10, 16.20-16.23, 16.29, 16.31, 16.32, 16.34-16.43, 16.45, 16.48, 16.58-16.60, 16.62-16.65, 16.94, 16.96, 16.98-16.106, 16.108, 16.110-16.119, 16.121-16.128). | Соблюдается. Применяются современные полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001, имеющие все сертификаты соответствия.                                                                                                                                                                                       |
| 21 | СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения". Разделы 4 (пункты 4.8, 4.9, 4.18, 4.19, 4.21), 5 (пункты 5.1.1, 5.1.10, 5.3.1, 5.4.2, 5.5.1), 6 (пункты 6.1.4, 6.1.6, 6.1.7, 6.2.1-6.2.4, 6.3.5, 6.10.2), 7 (пункт 7.7.7), 8 (пункты 8.2.3, 8.2.6, 8.2.8, 8.2.15, 8.2.19), 9 (пункт 9.2.14.1), 10 (пункт 10.2.9), 11 (пункты 11.2.1, 11.2.2), 12 (за исключением пунктов 12.1.8, 12.2.2, 12.3.1.4, 12.3.1.8, 12.3.1.9, 12.3.1.13, 12.3.2.2, 12.3.2.3, 12.3.2.7, 12.3.2.9-12.3.2.13, 12.4.1.4, 12.4.2.1, 12.4.2.2, 12.4.3.1, 12.4.3.2).                                                                                                                            | Соблюдается. Применяются современные НПВХ трубы по ГОСТ 32413-2013, полимерные трубы по ГОСТ Р 54475-2011 и напорные ПНД трубы по ГОСТ 18599-2001. Для сбора и отвод хоз-бытовых и ливневых стоков предусматривается подключение к системам городской канализации: хоз-бытовой и ливневой соответственно. |
| 22 | СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы". Разделы 5 (за исключением пунктов 5.2, 5.4, 5.5, примечания к таблице 5.1, пунктов 5.9, 5.13-5.16, 5.21, таблицы 5.3, абзацев первого и второго пункта 5.25, пункта 5.26, абзаца второго пункта 5.27, абзаца третьего пункта 5.29, пункта 5.31, абзаца первого пункта 5.32, абзаца второго пункта 5.43, абзацев второго и примечания пункта 5.44, пункта 5.48, абзаца первого пункта 5.49, пункта 5.50, абзаца второго пункта 5.52, пункта 5.54, абзаца второго пункта 5.58, пунктов                                                                                                                                                       | Не требуется. На участке отсутствуют мосты и трубы.                                                                                                                                                                                                                                                       |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>5.60, 5.61, 5.63, абзаца пятого пункта 5.64, абзацев первого и второго пункта 5.67, пунктов 5.69, 5.71, абзаца второго пункта 5.76, пунктов 5.77, 5.78, 5.81, 5.82, абзаца первого пункта 5.83, пунктов 5.84, 5.87, 5.89, абзацев второго и третьего пункта 5.90, пунктов 5.96, 5.97), 6 (за исключением пунктов 6.4, 6.6, последнего абзаца подпункта "а" пункта 6.12, пунктов 6.19, 6.20, примечания пункта 6.22, пунктов 6.24, 6.26, абзацев второго - четвертого пункта 6.27, последнего абзаца пункта 6.28, абзаца шестого пункта 6.30" пункта 6.31, абзаца второго и формул 6.34, 6.35 пункта 6.32), 7 (пункты 7.1-7.3, 7.5, 7.6, 7.8, 7.12-7.14, 7.19 (за исключением абзаца второго и таблицы 7.4), 7.20, 7.21, 7.22 (за исключением абзацев третьего и четвертого), 7.25-7.30, 7.32, 7.37-7.41, 7.44-7.47, 7.118-7.121, 7.123, 7.125-7.127, 7.130, 7.132, 7.136, 7.137, 7.139, 7.141, 7.145-7.150, 7.152-7.154, 7.166, 7.171-7.173, 7.175, 7.179, 7.180, 7.182-7.185), 8 (пункты 8.1-8.4, 8.6, 8.8-8.15, 8.17-8.19, 8.111, 8.113, 8.116-8.118, 8.121, 8.123, 8.125-8.127, 8.129, 8.132, 8.134, 8.136, 8.160, 8.161, 8.164-8.166, 8.168, 8.170, 8.173, 8.176-8.178, 8.183, 8.187, 8.188), 9 (пункты 9.2, 9.5, 9.12, 9.14, 9.37, 9.38, 9.40, 9.41, 9.43, 9.44, 9.46, 9.47), 10 (пункты 10.3, 10.5, 10.44, 10.47, 10.49, 10.51-10.54, 10.56, 10.57, 10.59, 10.61-10.64, 10.66-10.68, 10.72-10.75, 10.77-10.79, 10.81, 10.82, 10.84-10.87), 11 (пункты 11.23-11.25), приложения Г (за исключением пунктов Г.2, Г.7, Г.8), Е (за исключением пункта Е.1), Ж (за исключением пункта Ж.1), К, М, Н, П (за исключением пунктов П.6, П.7), Р, У, Ф, Х (за исключением пункта Х.2), Ц, Ш (за исключением пунктов Ш.2, Ш.9, Ш.11), приложения 1 (за исключением пункта 1.1), 2 (за исключением пункта 2.1), 3, 4, 5 (за исключением пункта 5.1).</p> |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 23 | <p>СП 36.13330.2012 "СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы". Разделы 5 (пункт 5.4), 7 (пункты 7.6, 7.7 (за исключением примечаний 4, 8, 9 к таблице 4), 7.9, 7.10, 7.15-7.18, 7.20, 7.22, 7.24, 7.25 (за исключением абзаца второго)), 8 (пункты 8.1.3, 8.2.6 (за исключением абзацев первого -четвертого), 8.2.11), 9 (пункт 9.5.12), 10 (пункты 10.2.1 (за исключением примечания 2), 10.2.3 (абзац первый) 10.2.5, 10.2.6, 10.2.13, 10.2.14, 10.2.16, 10.2.21 (абзац первый), 10.2.23-10.2.28, 10.3.2, 10.3.3, 10.3.4 (за исключением абзаца четвертого), 10.3.6, 10.3.7), 11 (за исключением пунктов 11.1, 11.2, абзаца первого пункта 11.3, пункта 11.5, абзаца второго пункта 11.7), 12 (за исключением пунктов 12.1.4, 12.2.1, 12.2.4, абзаца первого пункта 12.2.8, пунктов 12.2.9, 12.2.14, 12.2.16, 12.4.7, 12.5.3, примечания пункта 12.6.1, последнего абзаца пункта 12.7.2, абзаца пятого пункта 12.7.3 и таблицы 16 пункта 12.7.5, абзаца первого пункта 12.7.6, абзаца первого пункта 12.7.8, пункта 12.7.9), 13 (за исключением пункта 13.1, абзаца второго пункта 13.4, пунктов 13.5, 13.9, 13.13), 14 (за исключением пунктов 14.1.1, 14.1.2, 14.2.3, 14.3.3, 14.3.6, 14.4.4, 14.5.3, 14.5.4, 14.5.6, 14.5.8), 16 (за исключением пунктов 16.2, 16.5, абзацев второго и третьего пункта 16.9), 17 (пункты 17.1.1, 17.1.2, 17.1.4-17.2.6).</p> | Не требуется. На участке отсутствуют магистральные трубопроводы. |
| 24 | <p>СП 37.13330.2012 "СНиП 2.05.07-91* Промышленный транспорт". Разделы 5 (пункты 5.2.9-5.2.11, 5.3.10, 5.4.1 (за исключением абзацев первого, второго, двенадцатого, тринадцатого и семнадцатого) 5.4.2-5.4.6, 5.4.8, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.14, 5.4.16, 5.4.17, 5.4.20-5.4.23, 5.5.5, 5.5.6, 5.5.8-5.5.12, 5.5.15, 5.5.16, 5.5.20, 5.5.21, 5.5.25-5.5.27, 5.7.6-5.7.8, 5.9.4, 5.9.6, 5.9.7, 5.11.8, 5.12.15, 5.12.15, 5.12.20, 5.12.28, 5.14.8, 5.14.11, 5.14.12, 5.14.23, 5.14.24, 5.14.28, 5.14.37, 5.14.38), 6 (пункты 6.2.3, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.6, 6.3.9, 6.3.10, 6.3.14-6.3.17, 6.3.21, 6.3.28, 6.5.1, 6.5.3, 6.5.7, 6.5.8, 6.5.11-6.5.15, 6.7.3, 6.7.6, 6.10.2, 6.10.3, 6.10.5-6.10.10, 6.12.4, 6.12.6-6.12.8), 7 (пункты 7.3.1, 7.4.2-7.4.5, 7.4.7-7.4.12, 7.5.7, 7.5.9, 7.5.11-7.5.14, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.7, 7.6.8 (за исключением абзаца</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Не требуется. На участке отсутствует промышленный транспорт.     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|    | первого), 7.6.12, 7.10.4), 9 (пункты 9.1.4, 9.2.1, 9.2.3-9.2.7, 9.4.4, 9.4.8, 9.4.13, 9.4.14, 9.5.1, 9.5.2, 9.6.1-9.6.8), 10 (пункты 10.4.10, 10.7.3, 10.7.4, 10.8.2-10.8.10).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   |
| 25 | СП 38.13330.2018 "СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)". Разделы 5 (за исключением пункта 5.3, абзаца шестого пункта 5.6, пунктов 5.8, 5.12, 5.18, 5.20, 5.35, 5.36), 6 (за исключением пунктов 6.7, 6.8, 6.10), 7 (за исключением пунктов 7.11, 7.22).                                                                                                                                                                                                                                                     | Не требуется. На участке отсутствуют гидротехнические сооружения. |
| 26 | СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов". Разделы 4 (за исключением пункта 4.1, абзаца второго пункта 4.12, пунктов 4.15, 4.20), 5 (за исключением пунктов 5.2, 5.4, абзаца четвертого пункта 5.5, пунктов 5.6, 5.6а, 5.6б, 5.16, 5.17, 5.25, 5.35, 5.36, 5.38, 5.39, 5.43, 5.44, 5.49-5.51, 5.55, 5.66, 5.73, 5.78, 5.79), 6 (за исключением пунктов 6.3, 6.4, 6.6, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 6.20, 6.21, 6.24), 7 (за исключением пунктов 7.2, 7.5, 7.7-7.10, 7.12, 7.14, 7.15, 7.18, 7.22, 7.23, 7.28, 7.34, 7.37), 8 (за исключением пункта 8.5). | Не требуется. На участке отсутствуют плотины.                     |
| 27 | СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные". Разделы 4 (за исключением пунктов 4.3-4.5), 5 (за исключением пунктов 5.1, 5.3, 5.5, 5.11, 5.17-5.19), 6 (за исключением пунктов 6.8, 6.9, 6.15, 6.16, 6.20, 6.23, 6.25, 6.36, 6.37, 6.45, 6.48), 7 (за исключением пунктов 7.1, 7.4, 7.8, 7.12-7.16), 8 (за исключением пунктов 8.10а, 8.15, 8.16, 8.22, 8.23, 8.25-8.27).                                                                                                                                                                            | Не требуется. На участке отсутствуют плотины.                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | <p>СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений". Разделы 5 (пункты 5.6-5.8, 5.13, 5.14, 5.16, 5.17, 5.19, 5.20, 5.22, 5.23, 5.25-5.28, 5.31, 5.32, 5.35), 6 (пункты 6.2, 6.6-6.8, 6.10-6.13, 6.16-6.22, 6.26-6.28, 6.30), 7 (пункты 7.2, 7.3, 7.5, 7.9-7.12, 7.15, 7.17), 8 (пункты 8.1, 8.4-8.7, 8.9, 8.10, 8.13, 8.14, 8.15 (за исключением последнего абзаца), 8.17-8.20, 8.22, 8.24-8.26, 8.29, 8.31), 9 (9.1-9.8, 9.11), 10 (пункты 10.2, 10.5, 10.6, 10.8, 10.10).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Не требуется. На участке отсутствуют гидротехнические сооружения.</p>                                                                                                                                                                                                         |
| 29 | <p>СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Разделы 1 (пункт 1.1), 6 (абзац первый пункта 6.1), 7 (пункт 7.1 (за исключением абзацев первого, третьего и примечания 1)), 8 (пункты 8.6 (за исключением абзаца первого), 8.9 (за исключением абзаца второго), 8.13 (за исключением абзаца первого), 8.14, 8.15 (за исключением абзаца второго), 8.18, 8.26), 9 (пункты 9.3, 9.5-9.11, 9.13, 9.20, 9.21, 9.27), 10 (пункт 10.3), 11 (пункты 11.4 (за исключением таблицы 11.1а), 11.5 (за исключением таблицы 11.2а), 11.6, 11.7, 11.9, 11.10, 11.12 (за исключением абзацев первого и второго), 11.14, 11.16, 11.21-11.25, 11.26 (за исключением абзаца девятого), 11.27, 11.29, 11.36, 11.38-11.41), 12 (пункты 12.4, 12.5, 12.14, 12.16, 12.18, 12.20, 12.21, 12.23-12.26, 12.29, 12.30 (за исключением второго предложения), 12.38, 12.39, 12.40 (за исключением второго предложения), 12.41 (за исключением абзаца второго)), 13 (пункты 13.1, 13.2, 13.4-13.6), 14 (пункты 14.6, 14.9 (за исключением абзаца первого), 14.14, 14.20, 14.21 (примечание 2), 14.23, 14.26 (за исключением примечания), 14.28).</p> | <p>Соблюдается.<br/>В ПЗЗ земельный участок относится к территориальной зоне «МФ» (Многофункциональная Зона).<br/>Планировочная организация земельного участка соответствует требованиям СП 42.13330.2016 в части размещения проездов, площадок, благоустройства территории.</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | СП 43.13330.2012 "СНиП 2.09.03-85 Сооружения промышленных предприятий". Разделы 4 (пункт 4.6), 5 (пункты 5.3.5, 5.3.7, 5.3.12, 5.3.13, 5.4.20-5.4.22, 5.4.24, 5.4.26), 6 (пункты 6.1.19, 6.1.22, 6.1.30, 6.1.47, 6.2.10), 7 (пункты 7.1.9, 7.1.10, 7.2.9, 7.2.10, 7.2.18, 7.3.23, 7.3.2 6-7.3.30, 7.3.33-7.3.38, 7.3.40-7.3.42, 7.3.44-7.3.49, 7.3.51, 7.3.53-7.3.56, 7.4.8 (за исключением абзаца второго), 7.4.11), 8 (пункты 8.1.7, 8.2.17, 8.3.10, 8.3.11, 8.3.16, 8.3.19-8.3.21, 8.3.23, 8.4.5, 8.4.8), 9 (пункты 9.1.21, 9.1.34, 9.1.37, 9.2.12, 9.3.24, 9.3.26, 9.3.29, 9.3.39, 9.3.47, 9.4.3), 10 (пункты 10.1.12, 10.1.17).                                          | Не требуется. На участке отсутствуют промышленные предприятия.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 31 | СП 47.13330.2016 "СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". Разделы 5 (пункты 5.1.3, 5.1.17-5.1.19, 5.1.21, 5.1.23-5.1.23.9, 5.1.24 (за исключением абзацев седьмого и восьмого), 5.3.1.4, 5.3.1.5, 5.4.2), 6 (пункты 6.1.3, 6.1.8, 6.1.9, 6.2.1.1, 6.2.2.2, 6.3.1.2, 6.3.1.3, 6.3.2.3-6.3.2.5, подраздел 6.3.3 (за исключением пункта 6.3.3.8), пункты 6.4.4, 6.4.7, 6.4.8), 7 (пункты 7.1.5, 7.1.12, 7.1.15, 7.1.19-7.1.21, 7.2.2-7.2.4, 7.2.10, 7.2.11, 7.3.1.3, 7.3.1.8, 7.3.1.10, 7.3.2.2, 7.3.2.3, 7.4.1, 7.4.3, 7.4.5, 7.4.7), 8 (пункты 8.1.4, 8.1.9-8.1.11, 8.2.7, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.16, 8.2.18, 8.4. 6, 8.4.7), приложения В, Г. | Соблюдается. Подготавливаются разделы инженерных изысканий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 32 | СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий". Разделы 4 (пункты 4.3, 4.4), 5 (пункты 5.1-5.5, 5.7), 7 (пункт 7.3), 8 (подпункты "а" и "б" пункта 8.1, пункты 8.5, 8.7), приложения Г, Е.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Соблюдается. Стены здания - кладка из полнотелого керамического кирпича (толщ. 250мм) с наружным утеплением из минераловатных плит толщиной 150 мм и облицовкой из фиброцементных панелей. Кровля - монолитные железобетонные плиты с пароизоляцией, минераловатной плиты (утеплителя), толщина которого принимается на основании теплотехнического расчета и 2 слоя кровельного ковра. Окна – теплое остекление окон с алюминиевым профилем и двухкамерным стеклопакетом. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33 | <p>СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума".</p> <p>Разделы 4 (пункты 4.3-4.5), 5 (пункт 5.1), 6 (пункт 6.3), 7 (пункты 7.1, 7.2, 7.4, 7.6, 7.7), 8 (пункты 8.1, 8.3, 8.4), 9 (пункты 9.1-9.6, 9.10, 9.19-9.21), 10 (пункты 10.1, 10.3, 10.4, 10.6, 10.8-10.13, 10.15, 10.16), 11 (пункты 11.4, 11.6-11.12, 11.14-11.18, 11.21), 12 (пункты 12.2-12.5, 12.8, 12.9, 12.11, 12.13, 12.16-12.19, 12.21).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Соблюдается. Стены здания - кладка из полнотелого керамического кирпича (толщ. 250мм) с наружным утеплением из минераловатных плит толщиной 150 мм и облицовкой из фиброцементных панелей.</p> <p>Кровля - монолитные железобетонные плиты с пароизоляцией, минераловатной плиты (утеплителя), толщина которого принимается на основании теплотехнического расчета и 2 слоя кровельного ковра.</p> <p>Окна – теплое остекление окон с алюминиевым профилем и двухкамерным стеклопакетом. При прокладке инженерных систем внутри здания использовать изоляцию.</p> |
| 34 | <p>СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение".</p> <p>Разделы 4 (за исключением пунктов 4.5-4.7), 5 (за исключением пунктов 5.1, 5.2, 5.12-5.15), 6 (за исключением пунктов 6.2, 6.8), 7 (пункты 7.1.2, 7.1.3, 7.2.5, 7.2.7-7.2.10, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.7, 7.4.1-7.4.3, 7.5.1 (за исключением подпунктов 7.5.1.1, 7.5.1.6, 7.5.1.10-7.5.1.12, 7.5.1.16), 7.5.2 (за исключением подпунктов 7.5.2.1, 7.5.2.4), 7.5.3 (за исключением подпунктов 7.5.3.8, 7.5.3.12, 7.5.3.13, 7.5.3.20-7.5.3.23), 7.5.4 (за исключением подпунктов 7.5.4.3-7.5.4.6), 7.5.5 (за исключением подпункта 7.5.5.4), 7.5.8, 7.6.1-7.6.10, 7.6.12, 7.7.1-7.8.1), приложение Л.</p> | <p>Соблюдается. Все оконные проемы в помещениях с нормированным требованием по освещению имеют достаточные габариты. Помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение. При размещении спальных помещений дневного стационара учтены требования по инсоляции помещений – не менее 60% спален имеют время непрерывной инсоляции от 2х часов в сутки.</p> <p>Проектируемое здание не затеняет окружающие объекты капитального строительства.</p> <p>Искусственная освещенность помещений не менее 400 Лк.</p>                                      |
| 35 | <p>СП 54.13330.2016 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные".</p> <p>Разделы 4 (пункты 4.3, 4.7, 4.8 (абзацы первый, третий, четвертый и шестой), 4.9, 4.10 (абзац первый), 4.11, 4.12), 5 (пункты 5.1, 5.3 (абзац первый), 5.7, 5.8), 6 (пункты 6.5, 6.7), 8 (пункты 8.2 (за исключением последнего абзаца), 8.4, 8.12, 8.13), 9 (пункты 9.6, 9.7, 9.10, 9.16, 9.18 (за исключением абзаца четвертого), 9.19, 9.21, 9.22, 9.27, 9.34), 10 (пункты 10.4 (за исключением абзаца первого), 10.6).</p>                                                                                                                                                                            | <p>Не требуется. На участке не размещаются многоквартирные жилые здания.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 | СП 56.13330.2011 "СНиП 31-03-2001 Производственные здания".<br>Разделы 4 (пункты 4.5, 4.6 (абзац четвертый)), 5 (пункты 5.1, 5.4, 5.7-5.9, 5.15, 5.17-5.20, 5.33, 5.36 (за исключением абзаца четвертого), 5.61 (абзац первый).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Не требуется. На участке не размещаются производственные здания.                                                                                                                                                                                                                            |
| 37 | СП 58.13330.2019 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения". Разделы 4 (пункты 4.3-4.12, 4.14-4.27, 4.29, 4.30, 4.32, 4.33), 5 (пункты 5.3-5.5, 5.7, 5.8), 6 (пункты 6.2, 6.8, 6.11-6.14, 6.15, 6.17, 6.19, 6.22-6.41), 7 (пункты 7.2, 7.4, 7.9, 7.10), 8 (пункты 8.10-8.19, 8.23, 8.27-8.30, 8.32, 8.34, 8.36), приложения А, Г, Д, Е.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Не требуется. На участке отсутствуют гидротехнические сооружения.                                                                                                                                                                                                                           |
| 38 | СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".<br>Разделы 1, 2, 4 (за исключением пункта 4.6), 5 (пункты 5.1.2-5.1.8, 5.1.10-5.1.16, 5.1.17 (абзац второй), 5.2.1-5.2.5, 5.3.1-5.3.3), 6 (пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4-6.1.6, 6.1.8, 6.1.9, 6.2.1-6.2.9, 6.2.10 (за исключением абзаца второго), 6.2.11-6.2.13, 6.2.14 (абзац первый) 6.2.16, 6.2.19-6.2.22, 6.2.24-6.2.32, 6.3.1-6.3.9, 6.4.1-6.4.3, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3 (абзац первый), 6.5.5, 6.5.6, 6.5.9), 7, 8 (за исключением пунктов 8.1.1, 8.1.5, 8.1.6, 8.2.5, абзаца второго пункта 8.5.8), 9 (пункты 9.1, 9.2, 9.4-9.10), приложение А.                                                                                                                                                                                                            | Соблюдается. Проектные решения обеспечивают для маломобильных групп населения (МГН) условия использования в полном объеме помещений для безопасного осуществления необходимой деятельности самостоятельно либо с помощью сопровождающего, а также эвакуации в случае чрезвычайной ситуации. |
| 39 | СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".<br>Разделы 5 (за исключением пунктов 5.1, 5.3, 5.4, 5.6-5.8, 5.10, 5.12, 5.14-5.16), 6 (подразделы 6.1 (пункты 6.1.2, 6.1.4, 6.1.7, 6.1.10, 6.1.15, 6.1.16), 6.2 (пункты 6.2.1, 6.2.6, 6.2.8, 6.2.10-6.2.13, 6.2.15-6.2.17), 6.3 (пункты 6.3.1, 6.3.5, 6.3.7, 6.3.8), 6.4 (пункты 6.4.1-6.4.3, 6.4.5-6.4.8, 6.4.10-6.4.12, 6.4.14)), 7 (пункты 7.1.6, 7.1.10, 7.1.14, 7.1.15, 7.1.20-7.1.22, 7.2.6-7.2.10, 7.2.16, 7.2.17, 7.2.19, 7.3.1-7.3.4, 7.3.7, 7.3.8, 7.3.12, 7.3.13, 7.3.16, 7.4.7, 7.5.1, 7.6.3-7.6.5, 7.7.5-7.7.10, 7.8.1, 7.9.2, 7.11.1, 7.11.11, 7.11.12, 7.11.17, 7.11.18), 8 (пункты 8.3, 8.4, 8.6, 8.11, 8.18, 8.20), 10 (пункты 10.5, 10.6, 10.8, 10.9), 11 (пункты 11.1.2, 11.1.4, 11.1.5, 11.2.11, 11.2.15-11.2.17, 11.2.19, 11.2.21), приложения Б, В, И. | Соблюдается. Применяются стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75*. Устанавливается система дымоудаления и подпора воздуха.<br>Проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.<br>Все применяемые материалы имеют сертификаты.   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | <p>СП 61.13330.2012 "СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов".<br/>Раздел 5 (пункты 5.9, 5.14, 5.21).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Соблюдается. Применяется трубчатая изоляция из вспененного каучука.</p>                                                                                                                                                                                      |
| 41 | <p>СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы". Разделы<br/>Разделы 4 (пункты 4.2 (за исключением абзаца десятого), 4.4-4.6, 4.12, 4.14),<br/>5 (пункты 5.1.1 (за исключением примечания), 5.1.3, 5.1.4, 5.1.8, 5.2.1, 5.2.4, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.5, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.4, 5.5.2, 5.5.4, 5.5.5, 5.6.1-5.6.4а, 5.6.6, 5.7.1, 5.7.2 (абзац второй)),<br/>6 (пункты 6.2.4 (за исключением абзаца второго), 6.3.2, 6.3.4, 6.3.5, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.5.8, 6.5.9, 6.5.11, 6.5.13), 7 (пункты 7.2 (за исключением абзаца первого), 7.4, 7.6-7.9), 8 (пункты 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.7, 8.2.2-8.2.4), 9 (пункты 9.1.2, 9.1.6, 9.1.7, 9.3.2-9.3.4, 9.4.3, 9.4.4, 9.4.7, 9.4.8, 9.4.16, 9.4.17, 9.4.22, 9.4.23), 10 (за исключением пунктов 10.1.1, 10.1.2, абзаца первого пункта 10.2.1а, пунктов 10.2.2а, 10.3.1, 10.3.7, 10.4.1, 10.4.5, 10.5.1, 10.5.9а, 10.5.10, 10.6.1, 10.6.2).</p>                                                                                  | <p>Не требуется, так как газоснабжение здания не предусматривается.</p>                                                                                                                                                                                         |
| 42 | <p>СП 63.13330.2018 "СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения".<br/>Разделы 4 (пункт 4.1), 5 (за исключением пункта 5.1.2, абзаца четвертого пункта 5.1.6, абзаца второго пункта 5.1.11, пунктов 5.1.12, 5.1.14, 5.1.15, 5.2.11-5.2.13, 5.3.2, 5.5.1-5.5.3), 6 (за исключением пунктов 6.1.8, 6.1.9, предпоследнего и последнего абзацев пункта 6.1.14, абзаца третьего пункта 6.1.16, пунктов 6.1.17, 6.1.28, 6.2.3, 6.2.10, абзаца четвертого пункта 6.2.13), 7 (пункты 7.1.2-7.1.12), 8 (за исключением абзаца второго пункта 8.1.2, пунктов 8.1.12, 8.1.16, абзаца второго и подпунктов "а" - "е" пункта 8.1.17, пунктов 8.1.22, 8.1.31, 8.1.36, 8.1.39, абзаца десятого пункта 8.1.42, пунктов 8.1.53-8.1.59, абзаца второго пункта 8.2.8, пункта 8.2.9, последнего абзаца пункта 8.2.12, пункта 8.2.16, пункта 8.2.29, последнего абзаца пункта 8.2.30, абзаца третьего пункта 8.2.31), 9 (за исключением абзаца второго пункта 9.2.7, пункта 9.3.6,</p> | <p>Соблюдается. Перекрытия выше и ниже отм. 0,000 – сплошные монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (бетон класса В25), армирование осуществляется арматурой периодического профиля ГОСТ 34028-2016. Все материалы имеют сертификаты соответствия.</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|    | <p>абзаца второго пункта 9.3.7, последнего абзаца пункта 9.3.8, абзаца второго пункта 9.3.13, пункта 9.3.15), 10 (за исключением абзаца второго пункта 10.3.3, абзаца пятого пункта 10.3.5, абзаца второго пункта 10.3.20, абзаца первого пункта 10.3.22, пункта 10.3.31, абзаца пятого пункта 10.3.33, абзацев первого и второго пункта 10.4.10), 11 (пункты 11.1.5, 11.4.2), 12 (за исключением пункта 12.3.3, абзаца второго пункта 12.3.5, абзаца второго пункта 12.3.7).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |
| 43 | <p>СП 64.13330.2017 "СНиП II-25-80 Деревянные конструкции".<br/>Разделы 4 (пункт 4.5), 5 (пункты 5.3, 5.4, 5.11), 6 (за исключением пункта 6.13), 7 (за исключением пункта 7.7), 8 (за исключением абзаца четвертого пункта 8.18, пункта 8.34), 9 (за исключением пунктов 9.1, 9.2, 9.18-9.21, 9.32, 9.33, 9.40), приложение Е.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Не требуется. Деревянные конструкции не применяются.                 |
| 44 | <p>СП 88.13330.2014 "СНиП II-11-77* "Защитные сооружения гражданской обороны".<br/>Разделы 4 (пункт 4.14), 5 (пункты 5.3.4, 5.3.6, 5.4.6, 5.4.10, 5.5.1, 5.5.6 (за исключением абзаца четвертого), 5.6.1, 5.6.6, 5.6.7 (за исключением последнего абзаца)), 6 (пункты 6.1.2, 6.1.4, 6.1.6, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.6, 6.2.7), 7, 9 (за исключением пункта 9.7), 10 (за исключением абзаца второго пункта 10.1.1, абзаца второго пункта 10.1.2, пункта 10.1.3, абзацев первого - четвертого пункта 10.2.6, пунктов 10.2.7, 10.2.8, 10.2.12-10.2.14, 10.2.17, 10.3.10, 10.3.15, 10.4.2, абзацев четвертого и пятого пункта 10.4.8, абзаца второго пункта 10.5.2, пунктов 10.5.3, 10.5.5-10.5.8, второго и третьего предложений пункта 10.5.9, абзаца второго пункта 10.6.2, пункта 10.6.3), 11 (пункты 11.1.5, 11.2.1 (за исключением абзацев первого и второго, таблицы 11.1), 11.2.2-11.2.5, 11.3.2, 11.3.5), 12 (пункты 12.1-12.3), 13 (за исключением пунктов 13.1-13.2, второго предложения пункта 13.3, пунктов 13.5, 13.7-13.9, 13.11), 14 (пункты 14.1, 14.3-14.7, 14.9).</p> | Не требуется. На участке отсутствуют сооружения гражданской обороны. |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 | <p>СП 89.13330.2016 "СНиП II-35-76 Котельные установки".</p> <p>Разделы 4 (пункты 4.2, 4.4, 4.6-4.9, 4.11-4.15, 4.20, 4.22, 4.23), 5 (пункт 5.8), 6 (пункты 6.7-6.10, 6.12, 6.26, 6.27, 6.29, 6.30, 6.32, 6.35-6.37, 6.41, 6.42), 7 (пункты 7.6-7.8, 7.10), 8 (пункты 8.4, 8.6-8.8, 8.12-8.16, 8.18, 8.20-8.22), 9 (пункты 9.1.2, 9.1.6, 9.1.8-9.1.12, 9.2.3-9.2.9, 9.2.11-9.2.15, 9.3.1, 9.3.3, 9.3.6, 9.3.8, 9.3.9), 10 (пункты 10.1.1-10.1.6, 10.1.8-10.1.10, 10.2.1, 10.2.3, 10.2.5, 10.2.6, 10.2.8, 10.2.9, 10.2.11-10.2.15, 10.6.2-10.6.9), 11 (пункты 11.16, 11.18, 11.21, 11.29, 11.30), 12 (пункты 12.2, 12.11-12.13, 12.16, 12.21-12.25, 12.28-12.33), 13 (пункты 13.3, 13.4, 13.6, 13.9, 13.10, 13.12, 13.14-13.18, 13.20-13.27, 13.29-13.33, 13.35-13.38, 13.40-13.43, 13.45, 13.49-13.52, 13.54-13.62, 13.64-13.73, 13.75, 13.76, 13.78, 13.79), 14 (пункты 14.8, 14.12, 14.16, 14.17, 14.21, 14.24, 14.28), 15 (пункты 15.4, 15.7-15.11, 15.13-15.16, 15.20, 15.22, 15.24, 15.29-15.40, 15.42-15.58), 16 (пункты 16.3-16.8, 16.10, 16.13, 16.17, 16.18, 16.22, 16.24, 16.26, 16.27, 16.29, 16.31), 17 (пункты 17.1, 17.4, 17.6, 17.12, 17.13, 17.21, 17.22), 18 (пункты 18.3, 18.18), 19 (пункты 19.5-19.13, 19.15, 19.17-19.19, 19.21), 20 (пункты 20.5, 20.11), 21 (пункты 21.4, 21.5, 21.7), приложение Ж.</p> | <p>Не требуется, так как настоящий свод правил не распространяется на проектирование автономных источников теплоснабжения, интегрированных в здания.</p> |
| 46 | <p>СП 90.13330.2012 "СНиП II-58-75 Электростанции тепловые".</p> <p>Разделы 6 (пункты 6.9-6.11, 6.14), 7 (пункты 7.1.5, 7.1.8, 7.1.10, 7.1.12, 7.1.13, 7.2.3, 7.2.5 (за исключением абзаца второго), 7.2.6, 7.2.7, 7.2.12 (за исключением третьего предложения), 7.3.4-7.3.6, 7.3.10, 7.3.11), 9 (пункты 9.1.7, 9.1.16, 9.1.17, 9.1.23 (за исключением третьего предложения), 9.2.3 (за исключением второго предложения абзаца второго), 9.2.5, 9.2.6 (за исключением второго и третьего предложений), 9.2.7-9.2.10, 9.2.13, 9.2.16-9.2.20, 9.4.2, 9.4.3, 9.4.6, 9.4.7, 9.4.14, 9.4.20, 9.5.6, 9.5.7, 9.5.9, 9.5.11, 9.5.13-9.5.15, 9.6.4), 10 (пункты 10.1.37-10.1.44, 10.1.46, 10.1.48, 10.1.49, 10.1.51-10.1.57, 10.1.60-10.1.65, 10.1.67, 10.1.69, 10.1.71-10.1.76, 10.1.78, 10.2.1.4, 10.2.1.6-10.2.1.8, 10.2.1.10-10.2.1.12, 10.2.1.14, 10.2.1.15, 10.3.4 (абзац второй), 10.3.5), 12 (пункты 12.5.2.1, 12.5.2.9, 12.5.3.1).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Не требуется, так как на участке не предусматривается устанавливать электростанции тепловые.</p>                                                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47 | СП 91.13330.2012 "СНиП II-94-80 "Подземные горные выработки".<br>Разделы 5 (пункты 5.2-5.4, 5.5 (за исключением абзаца пятнадцатого), 5.6), 6 (пункты 6.1.1-6.1.4, 6.1.8, 6.1.10, 6.1.11, 6.2.2, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.10, 6.2.11, 6.3.3-6.3.5, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.2-6.5.13, 6.6.1-6.6.7, 6.7.1-6.7.3, 6.8.1-6.8.4, 6.9.1-6.9.4, 6.10.1-6.10.5, 6.11.1-6.11.11, 6.14.1-6.14.3, 6.15.1-6.15.8, 6.16.1-6.16.5), 7 (пункты 7.1.2-7.1.5, 7.1.7, 7.1.11, 7.2.1.1-7.2.1.10, 7.2.1.12, 7.2.1.14-7.2.1.20, 7.2.2.1-7.2.2.4, 7.2.2.8-7.2.2.13), приложения А-Д, Е.                         | Не требуется, так как на участке отсутствуют подземные горные выработки.                                                  |
| 48 | СП 92.13330.2012 "СНиП II-108-78 Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений".<br>Разделы 4 (пункты 4.6, 4.6.5 (за исключением примечания), 4.8), 5 (пункт 5.3), 6 (пункты 6.4, 6.5).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Не требуется. На участке отсутствуют склады.                                                                              |
| 49 | СП 98.13330.2018 "СНиП 2.05.09-90 Трамвайные и троллейбусные линии".<br>Разделы 5 (пункты 5.4 (за исключением абзацев первого, третьего и последнего), 5.12 (за исключением абзацев четырнадцатого и пятнадцатого), 5.13, 5.18, 5.71, 5.73-5.75, 5.77-5.79, 5.81-5.83), 7 (пункты 7.9, 7.47, 7.48, 7.58, 7.60, 7.62-7.66, 7.71 (за исключением абзацев первого и второго), 7.98-7.100), 9 (пункт 9.17).                                                                                                                                                                      | Не требуется. На участке отсутствуют трамвайные и троллейбусные линии.                                                    |
| 50 | СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения".<br>Разделы 5 (пункты 5.3-5.8), 6 (пункты 6.4, 6.6, 6.7, 6.9, 6.11), 7 (за исключением пунктов 7.1.3, 7.1.4, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.12-7.1.16, 7.1.20, 7.1.25, 7.1.27, 7.1.28, 7.1.31-7.1.34, 7.2.2, 7.3.1, 7.4.1, 7.4.2), 8 (за исключением пунктов 8.6, 8.15, 8.28, 8.32), 9 (за исключением пунктов 9.8.1, 9.9, 9.10-9.12, 9.26.1, 9.30, 9.30.4.6), 10 (за исключением пунктов 10.2, 10.3-10.7, 10.9, 10.10, 10.15, 10.17, 10.19, 10.20), приложение Л. | Не требуется, так как на участке отсутствуют подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения. |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51 | СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 "Туннели гидротехнические".<br>Разделы 4 (за исключением пунктов 4.1-4.4, 4.10), 5 (за исключением пунктов 5.2, 5.4, 5.6, 5.7), 6 (пункты 6.3, 6.4), 7 (за исключением пунктов 7.1, 7.4, 7.6, 7.10, 7.15-7.17, 7.21-7.23, 7.27), 8 (за исключением пунктов 8.8, 8.14, 8.16), 9 (пункты 9.1-9.3), 10 (за исключением пунктов 10.1, 10.9, 10.12, 10.14, 10.15, 10.18).                                                                                                            | Не требуется, так как на участке отсутствуют туннели гидротехнические.                                                                                                                                                                                                              |
| 52 | СП 103.13330.2012 "СНиП 2.06.14-85 "Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод".<br>Разделы 4 (за исключением пункта 4.3, абзаца тринадцатого пункта 4.4, абзаца второго пункта 4.5, абзаца второго пункта 4.6, пунктов 4.7, 4.12-4.14, 4.16, 4.17, 4.19), 5 (за исключением пунктов 5.4, 5.7, 5.9, 5.10, 5.15, 5.17, 5.20-5.22, 5.25, 5.26, 5.35, 5.37, 5.39, 5.43-5.45, 5.47), 6 (пункты 6.1-6.4), 7 (пункты 7.2, 7.4, 7.6), 8 (пункты 8.1, 8.2, 8.7, 8.9), 9 (пункты 9.9, 9.10, 9.13-9.15, 9.17). | Не требуется, так как на участке отсутствуют горные выработки.                                                                                                                                                                                                                      |
| 53 | СП 106.13330.2012 "СНиП 2.10.03-84 Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения".<br>Разделы 4 (пункт 4.6), 5 (за исключением пунктов 5.1-5.3, 5.7-5.9, абзаца первого пункта 5.10, пункта 5.11, абзацев второго и четвертого пункта 5.13, пунктов 5.14-5.16).                                                                                                                                                                                                                             | Не требуется, так как на участке отсутствуют животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения.                                                                                                                                                                  |
| 54 | СП 108.13330.2012 "СНиП 2.10.05-85 Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна".<br>Разделы 4 (пункт 4.9), 6 (пункты 6.2 (за исключением предложения первого), 6.4 (за исключением абзаца второго), подразделы 6.8 (пункт 6.8.19), 6.10 (пункты 6.10.3, 6.10.8, 6.10.12), 7 (за исключением пунктов 7.1, 7.6, 7.10, 7.18, 7.21).                                                                                                                                                              | Не требуется, так как на участке отсутствуют предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна.                                                                                                                                                                      |
| 55 | СП 109.13330.2012 "СНиП 2.11.02-87 Холодильники".<br>Разделы 5 (пункты 5.23, 5.27), 6 (пункты 6.5, 6.9).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Не требуется, так как на участке отсутствуют холодильники.                                                                                                                                                                                                                          |
| 56 | СП 113.13330.2016 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей".<br>Разделы 4 (пункты 4.10, 4.11), 5 (пункты 5.1.5, 5.1.23, 5.1.28, 5.1.31, 5.1.32 (абзац первый), 5.2.2), 6 (пункты 6.3.1-6.3.6, 6.4.2, 6.4.5, 6.4.6).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Соблюдается. Класс функциональной пожарной опасности здания Ф3.4.<br>На территории проектируемого учреждения расположены стоянки автомобилей только для персонала. Стоянки для посетителей расположены на отдельном участке в пешей доступности за границей проектируемого объекта. |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57 | <p>СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения". Разделы 5 (пункты 5.2.2, 5.3.1.5, 5.3.3.2- 5.3.3.9, 5.3.4.2), 6 (пункты 6.2.1, 6.2.3-6.3.1.2, 6.3.1.4, 6.3.3.1, 6.3.4.3-6.3.4.5, 6.3.4.7), 7 (пункты 7.3.1.1, 7.3.1.2, 7.3.1.9, 7.3.1.14, 7.3.2.2, 7.3.2.3, ), 11 (пункт 11.2.1).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Не требуется, так как на участке и окружающей территории отсутствуют опасные геологические процессы.</p> |
| 58 | <p>СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 <u>Общественные здания и сооружения</u>".<br/> сооружения".<br/> Разделы 4 (пункты 4.5 (за исключением абзацев первого, третьего и шестого), 4.6, 4.10, 4.11 (за исключением предпоследнего и последнего абзацев), 4.12, 4.14, 4.17 (абзац первый), 4.18 (абзацы первый -четвертый), 4.22 (абзац второй), 4.23 (абзацы первый и второй), 4.24 (абзацы второй и третий), 4.25 (за исключением абзацев второго и пятого)), 5 (пункты 5.1, 5.2, 5.4, 5.5 (абзац второй), 5.6, 5.9 (абзац первый), 5.10, 5.12 (предложение второе), 5.13, 5.21 (абзац первый), 5.22, 5.40, 5.41 (абзацы первый - третий и пятый), 5.42 (за исключением второго предложения абзаца второго, абзаца третьего), 5.44, 5.45), 6 (пункты 6.5 (за исключением абзаца первого), 6.6 (абзац первый), 6.8, 6.11 (абзацы первый и второй), 6.17-6.19, 6.21, 6.29 (абзац второй), 6.31, 6.32, 6.37, 6.38 (за исключением абзаца второго), 6.40, 6.41 (за исключением абзаца второго), 6.42, 6.43, 6.46, 6.48, 6.54 (за исключением абзаца <u>второго</u>), 6.64, 6.72, 6.81, 6.82 (за исключением абзаца первого), 6.91, 6.93, 6.94), 7 (пункты 7.2 (абзац первый), 7.5, 7.13-7.17, 7.18 (за исключением абзаца первого), 7.19-7.22, 7.25-7.27, 7.35, 7.37 (за исключением абзаца четвертого), 7.39, 7.41-7.43, 7.46-7.48), 8 (пункты 8.1, 8.2 (за исключением абзацев первого и пятого), 8.3 (за исключением абзаца второго), 8.4, 8.6, 8.7, 8.9 (абзац первый), 8.10, 8.11, 8.14, 8.18, 8.19, 8.21, 8.24, 8.26, 8.28, 8.29 (за исключением абзаца второго), 8.30 (абзацы пятый и шестой), 8.32, 8.34), 9 (пункты 9.3-9.5).</p> | <p>Соблюдается. Объемно-планировочные решения здания соответствуют требованиям СП 118.13330.2012.</p>       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 59 | СП 119.13330.2017 "СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм". Разделы 5 (пункты 5.9, 5.11, 5.16), 7 (пункты 7.12, 7.17, 7.18), 9 (пункты 9.11, 9.12).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Не требуется, так как на участке отсутствуют железные дороги. |
| 60 | СП 120.13330.2012 "СНиП 32-02-2003 "Метрополитены". Разделы 4 (пункты 4.2, 4.4, 4.7, 4.16, 4.18, 4.20, 4.26), 5 (пункты 5.1.1.1, 5.1.1.3, 5.1.1.6, 5.1.1.10-5.1.1.12, 5.1.1.28, 5.1.2.4, 5.1.3.1, 5.2.1-5.2.3, 5.2.5, 5.3.2, 5.3.4, 5.4.1.2, 5.4.1.7, 5.4.1.8, 5.4.1.13, 5.4.1.15-5.4.1.17, 5.4.1.21-5.4.1.23, 5.4.2.1, 5.4.2.7, 5.5.2.1, 5.5.2.2, 5.5.2.7, 5.5.2.8, 5.5.2.10, 5.5.2.11, 5.5.3.3, 5.6.1.1, 5.6.1.6, 5.6.1.7, 5.6.1.9, 5.6.2.1, 5.6.2.3, 5.6.3.4, 5.6.3.9, 5.6.3.12, 5.6.3.18, 5.6.3.18, 5.6.3.19, подразделы 5.6.4 (за исключением пунктов 5.6.4.1, 5.6.4.3, 5.6.4.11-5.6.4.13, 5.6.4.15, 5.6.4.28-5.6.4.30), 5.6.5 (за исключением пунктов 5.6.5.2-5.6.5.4, 5.6.5.6, 5.6.5.10а, 5.6.5.13), пункты 5.7.1.1, 5.7.1.5, 5.7.1.7-5.7.1.19, 5.7.1.21, 5.7.2.1-5.7.2.3, 5.7.2.5, 5.7.2.6, 5.7.2.11, 5.7.2.12, 5.8.1.1-5.8.1.4, 5.8.1.8-5.8.1.15, 5.8.2.1, 5.8.2.2, 5.8.2.7-5.8.2.10, 5.8.2.14, 5.8.2.16, 5.8.2.19, 5.8.2.21, 5.8.2.23-5.8.2.31, 5.8.2.33-5.8.2.35, 5.8.2.37, 5.8.2.39, 5.8.2.41, 5.8.2.44, 5.8.3.1, 5.8.3.5, 5.8.3.7, 5.8.4.1, 5.8.4.4-5.8.4.8, 5.9.1.1, 5.9.1.3-5.9.1.10, 5.9.1.12, 5.9.2.1, 5.9.2.2, 5.9.2.4, 5.9.2.5, 5.9.2.8-5.9.2.12, 5.9.3.1, 5.9.4.4, 5.10.1.1, 5.10.1.2, 5.10.1.5-5.10.1.11, 5.10.1.13, 5.10.2.1-5.10.2.3, 5.10.2.5, 5.10.2.6, 5.10.3.2-5.10.3.6, 5.10.3.8-5.10.3.11, 5.10.4.3, 5.10.4.6, 5.10.4.7, 5.10.4.9, 5.10.4.10, 5.10.4.12, 5.10.4.13, 5.10.5.1, 5.10.5.2, 5.10.5.4-5.10.5.7, 5.10.6.3, 5.10.6.4, 5.10.6.6, 5.10.6.9, 5.10.6.10, 5.10.6.12, 5.10.6.13, 5.10.6.15, 5.10.6.16, 5.10.6.19-5.10.6.21, 5.11.1-5.11.5, 5.11.7-5.11.14, 5.12.1-5.12.8, 5.12.10, 5.12.12, 5.12.14, 5.12.15, 5.12.18, 5.12.20-5.12.27, 5.12.30, 5.12.31, 5.12.33, 5.12.36-5.12.38, 5.13.1-5.13.5, 5.13.7-5.13.11, 5.13.14, 5.13.16-5.13.27, 5.15.1.1, 5.15.1.5, 5.15.1.8-5.15.1.10, 5.15.1.18, 5.16.1.1-5.16.1.3, 5.16.1.6, 5.16.1.7, 5.16.1.10-5.16.1.17, подразделы 5.16.2, 5.16.3 (за исключением пунктов 5.16.3.2, 5.16.3.3, 5.16.3.6-5.16.3.8, 5.16.3.11), 5.16.4 (за исключением пунктов 5.16.4.1, 5.16.4.3, 5.16.4.4, 5.16.4.7), 5.16.5 (за исключением пунктов 5.16.5.12, 5.16.5.15), пункты 5.16.6.1, 5.16.6.2, 5.16.6.6, 5.16.6.9, 5.16.6.10, 5.16.6.13, 5.16.6.15, 5.16.6.16, 5.16.6.18, 5.16.7.3, 5.16.7.5-5.16.7.7, 5.17.1.1, 5.17.2.8, 5.18.3.1, 5.19.1.1, 5.19.2.1, 5.19.2.4, 5.20.13, 5.20.14, подраздел подраздел 5.21 (за исключением пунктов 5.21.1, 5.21.14-5.21.17), пункты 5.22.3-5.22.6, 5.24.8, 5.26.12), 6 (пункты 6.4.1.1, 6.4.2.2, 6.4.3.2, 6.4.4.1), приложения Е, Ж. | Не требуется, так как на участке отсутствует метрополитен.    |
| 61 | СП 121.13330.2019 "СНиП 32-03-96 Аэродромы". Разделы 5 (пункты 5.6, 5.54), 6 (пункты 6.7, 6.14, 6.17, 6.18, 6.24-6.26, 6.28, 6.31-6.34), 7 (пункты 7.1.5-7.1.7, 7.3.4, 7.3.6-7.3.8, 7.3.12, 7.4.1, 7.4.2, 7.4.7-7.4.11, 7.5.1, 7.5.2, 7.5.4, 7.5.5, 7.5.8, 7.6.8-7.6.11, 7.6.14, 7.6.15, 7.7.2, 7.7.3, 7.7.5, 7.8.1-7.8.9, 7.9.1-7.9.6, 7.10.1-7.10.6), 8 (пункты 8.1, 8.8, 8.11-8.13, 8.15, 8.18, 8.19, 8.27, 8.28, 8.30-8.33), 10 (пункт 10.12).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Не требуется, так как на участке отсутствуют аэродромы.       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 62 | <p>СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные".</p> <p>Разделы 4 (пункты 4.1, 4.2, 4.10, 4.13, 4.14, 4.16 (абзац первый)), 5 (подразделы 5.1(пункт 5.1.11), 5.3 (пункт 5.3.2.9), 5.4 (пункты 5.4.1.6, 5.4.1.8, 5.4.1.9, 5.4.1.11, 5.4.1.12, 5.4.6.4, 5.4.6.10), 5.5 (пункты 5.5.2.2-5.5.2.5, 5.5.2.9, 5.5.2.11, 5.5.2.13, 5.5.2.14, 5.5.2.17, 5.5.2.18, 5.5.3.2, 5.5.3.5-5.5.3.7), 5.11 (пункт 5.11.17), 5.12 (пункты 5.12.1.3, 5.12.2.1, 5.12.2.2, 5.12.2.4-5.12.2.7, 5.12.3.1-5.12.3.3, 5.12.3.6-5.12.3.8, 5.12.4.1, 5.12.4.2 (за исключением последней позиции таблицы 16), 5.12.4.4, 5.12.4.5, 5.12.4.7, 5.12.6.13, 5.12.6.15, 5.12.6.20-5.12.6.27, 5.12.7.2-5.12.7.10, 5.12.7.16, 5.12.8.1, 5.12.8.2, 5.12.8.4, 5.12.8.5)), 6 (пункты 6.1.3, 6.1.7, 6.1.3, 6.1.7, 6.1.8, 6.2.1.6-6.2.1.10, 6.2.2.3, 6.2.2.5-6.2.2.7, 6.2.2.12, 6.2.2.15, 6.2.4.3, 6.2.4.4, 6.2.4.7, 6.2.4.9-6.2.4.11, 6.2.4.13, 6.2.4.14, 6.2.4.15 (за исключением последнего абзаца), 6.2.5.8-6.2.5.11, 6.2.5.13, 6.2.5.15, 6.2.9.8), 7 (пункты 7.1.3-7.1.7, 7.2.1.3-7.2.1.6, 7.2.1.8-7.2.1.11, 7.2.1.15-7.2.1.17, 7.2.1.19, 7.2.1.20, 7.2.2.1-7.2.2.3, 7.2.2.8-7.2.2.12, 7.2.2.14, 7.2.3.3, 7.2.4.2, 7.2.4.3, 7.2.4.5, 7.2.5.3, 7.2.5.9-7.2.5.13, 7.2.5.19, 7.2.5.23, 7.2.5.25, 7.2.5.26, 7.2.6.2, 7.2.6.4-7.2.6.7, 7.2.7.5, 7.2.7.6, 7.2.7.8).</p> | <p>Не требуется, так как на участке отсутствуют тоннели железнодорожные и автодорожные.</p>                                                                                                                                                        |
| 63 | <p>СП 123.13330.2012 "СНиП 34-02-99 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки". Разделы 4 (пункты 4.7, 4.8, 4.10, 4.13), 6 (за исключением пунктов 6.1, 6.2, абзаца третьего подпункта "а" пункта 6.3, пункта 6.6), 7 (подраздел 7.1), 8 (за исключением пункта 8.4), 9 (пункты 9.1.1, 9.1.2), 10 (пункты 10.2.4, 10.2.12, 10.3.9), 11 (за исключением пунктов 11.1, 11.12-11.15).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>Не требуется, так как на участке отсутствуют подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки.</p>                                                                                                                                    |
| 64 | <p>СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети". Разделы 6 (пункты 6.1, 6.3, 6.5, 6.6, 6.9, 6.10, 6.31, 6.33, 6.34), 9 (за исключением пунктов 9.1, 9.3, 9.4, 9.6, 9.7, 9.8, 9.10, абзаца четвертого пункта 9.13), 10 (за исключением пунктов 10.1-10.5, 10.9-10.13, 10.17, 10.18, 10.23, 10.27, 10.28, 10.30, 10.31, 10.33, 10.37-10.40), 11 (пункт 11.6), 12 (за исключением пунктов 12.1-12.3, 12.12-12.15, 12.17, 12.18, 12.20, 12.26), 13 (за исключением пунктов 13.1, 13.2, 13.6, 13.8, 13.9, 13.11), 15 (за исключением пунктов 15.4, 15.13, 15.16-15.20), 16 (за исключением пунктов 16.1, 16.3, 16.5-16.7, 16.13, 16.14, 16.18, 16.22, 16.29, 16.30, 16.45), 17 (за исключением пунктов 17.2, 17.3, 17.5, 17.7, 17.8).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Соблюдается. Система теплоснабжения двухтрубная. Теплосети монтируются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 и ГОСТ 3262-75 с промышленной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке по ГОСТ 30732-2006, с системой СОДК.</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65 | СП 125.13330.2012 "СНиП 2.05.13-90 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов". Разделы 5 (пункт 5.3), 6 (пункты 6.2, 6.3), 7 (за исключением пунктов 7.2, 7.3, 7.5), 8 (за исключением пунктов 8.7, 8.9, 8.29, 8.30), 9 (пункт 9.3), 10 (за исключением пункта 10.1, абзаца второго пункта 10.2, абзаца первого пункта 10.3), 11 (за исключением пунктов 11.1, 11.4, 11.5).                                                                                                   | Не требуется, так как на участке отсутствуют нефтепродуктопроводы.                                                                                                                                                                                              |
| 66 | СП 128.13330.2016 "СНиП 2.03.06-85 Алюминиевые конструкции". Разделы 5 (пункт 5.6), 6 (за исключением пунктов 6.3, 6.10, 6.11), 7 (за исключением пунктов 7.1.3, 7.2.5, 7.2.9, 7.3.4, 7.3.5, 7.5.1, 7.5.13), 8 (за исключением пунктов 8.1.4, 8.2.3, 8.3.2, 8.4.2), 9 (пункты 9.1.1-9.1.4, 9.1.6-9.1.13, 9.2.5), 10 (за исключением пунктов 10.2.2, 10.3.1, 10.3.3, 10.4, 10.5.2), 11 (пункт 11.1.3), 12 (пункты 12.1.4 (абзац второй), 12.1.5, 12.2.6, 12.2.7 (абзац пятый), 12.3.2, 12.3.7, 12.3.8), приложения Г, Д, Е. | Не требуется, так как при строительстве объекта не будут применяться алюминиевые конструкции.                                                                                                                                                                   |
| 67 | СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология". Разделы 3-13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Соблюдается. В соответствии со строительной климатологией производится теплотехнический расчет ограждающих конструкций и подбирается толщина утеплителя; производится поверочный расчет несущих конструкций здания на воздействие ветровых и снеговых нагрузок. |
| 68 | СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования". Разделы 7, 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Требования антитеррористической защищенности соблюдаются.                                                                                                                                                                                                       |
| 69 | СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа". Раздел 10 (пункт 10.13), приложение В (за исключением позиций таблицы В.1 с классами функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.4, Ф2.1, Ф2.2, Ф3.1-Ф3.7, Ф4.2, Ф4.3, Ф5.2, разделов В.4, В.5).                                                                                                                                                                                                                      | Соблюдается. В соответствии с СП 256.1325800.2016 производится расчет силовой нагрузки и подбираются подходящие кабельные линии в соответствии с классом пожарной опасности.                                                                                    |

### 1.6.2 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ:

| <b>Требования технического регламента</b><br><i>(обосновывается в случае применения для планируемого отклонения)</i>             | <b>Обоснование соблюдения требования со ссылкой на нормативно-правовое законодательство и/или специальные технические условия / согласования уполномоченных органов (организаций).</b>                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Требования к документации при планировке территорий поселений и городских округов                                                | Соблюдается. В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области:<br>- этажность – 5 этажей;<br>- отступ от границ участка предлагается установить по границе земельного участка.              |
| Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов                                             | Не требуется, так как объект не взрывопожароопасный.                                                                                                                                                                                                                          |
| Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов                                                                      | Требование ст. 68 ФЗ-123.<br>На территории городского округа должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.                                                                                                                                                  |
| Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами                                                          | Соблюдается. СП 4.13130.2013, п. 4.3, табл. 1. Расстояние до ближайшего здания на прилегающем земельном участке 18 метров. Согласно СП 4.13130.2013 противопожарные расстояния между домами и хозяйственными постройками в пределах одного земельного участка не нормируются. |
| Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты            | Не требуется, так как отсутствуют здания складов нефти.                                                                                                                                                                                                                       |
| Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты                   | Не требуется, так как отсутствуют автозаправочные станции.                                                                                                                                                                                                                    |
| Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений                                  | Не требуется, так как отсутствуют резервуары сжиженных углеводородных газов.                                                                                                                                                                                                  |
| Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты | Не требуется, так как отсутствуют магистральные трубопроводы.                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общие требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной охраны           | Соблюдается.                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Требования к проектной документации на объекты строительства                                                                  | Соблюдается. При оформлении проектной документации необходимо соблюдать все требования ГОСТ Р 21.101-2020.                                                                                                                                                      |
| Нормативное значение пожарного риска для зданий и сооружений                                                                  | Соблюдается. Требования ФЗ-123 выполнены в полном объеме, а также в полной мере выполняются требования нормативных документов по пожарной безопасности. Расчет величины пожарного риска не требуется.                                                           |
| Требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции и изменении функционального назначения зданий и сооружений | Соблюдается. СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020. СП 3.13130.2009, п. 4, табл. 2. Здание оборудуется системой пожарной сигнализации.<br>Соблюдается. СП 10.13130.2020, пункт 4.1.1 здание оборудуется системой пожарного водопровода. |
| Требования к функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений                      | Соблюдается. СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020. СП 3.13130.2009, п. 17, табл. 2. Здание оборудуется системой пожарной сигнализации.                                                                                                 |
| Требования пожарной безопасности к электроустановкам зданий и сооружений                                                      | Соблюдается. ПУЭ (6-е издание), раздел 7.4. Электроустановки здания соответствуют классу пожароопасной зоны, в которой они установлены.                                                                                                                         |
| Требования к системам автоматического пожаротушения и системам пожарной сигнализации                                          | Соблюдается. Ст. 83 ФЗ-123. СП 10.13130.2020, пункт 4.1.1 здание оборудуется системой пожарного водопровода.<br>СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020. Здание оборудуется системами пожарной сигнализации.                              |
| Требования пожарной безопасности к системам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях   | Соблюдается. Ст. 84 ФЗ-123. Здание оборудуется системами оповещения людей о пожаре.                                                                                                                                                                             |
| Требования к системам противодымной защиты зданий и сооружений                                                                | Соблюдается. СП 7.13130.2013, пункт 7.2 ж, 7.2 з. Здание оборудуется системой дымоудаления.                                                                                                                                                                     |
| Требования к внутреннему противопожарному водоснабжению                                                                       | Соблюдается. СП 10.13130.2009, пункт 4.1.1. Здание оборудуется внутренним противопожарным водопроводом.                                                                                                                                                         |
| Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков                                         | Соблюдается. СП 2.13130.2020, п. 6.7.19, Степень огнестойкости здания – II.                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках                                                                                                       | Соблюдается. СП 2.13130.2020, п. 6.7.19, Степень огнестойкости здания – II.                                                                                                                              |
| Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам                                                                                                      | Соблюдается. В соответствии с СП 1.13130-2020 здание оборудовано необходимым количеством эвакуационных выходов и лестничных клеток. Параметры путей эвакуации соответствуют требованиям СП 1.13130-2020. |
| Обеспечение деятельности пожарных подразделений                                                                                                                                                | Соблюдается. Статья 76 №123-ФЗ.                                                                                                                                                                          |
| Оснащение помещений, зданий и сооружений, оборудованных системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматическими установками пожарной сигнализации и (или) пожаротушения | Соблюдается. СП 10.13130.2020, пункт 4.1.1 здание оборудуется системой пожарного водопровода. СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020.                                             |
| Требования пожарной безопасности к производственным объектам (ст.92- ст.93.1)                                                                                                                  | Не требуется.                                                                                                                                                                                            |
| Требования к размещению пожарных депо, дорогам, въездам (выездам) и проездам, источникам водоснабжения на территории производственного объекта (ст.97- ст.100)                                 | Не требуется.                                                                                                                                                                                            |

**1.6.3 Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870 (в случае отклонения для объектов сетей газораспределения и газопотребления).**

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Требования технического регламента<br/>(обосновывается в случае применения для планируемого отклонения)</b> | <b>Обоснование соблюдения требования со ссылкой на нормативно-правовое законодательство и/или специальные технические условия / согласования уполномоченных органов (организаций).</b> |
| Общие требования к сетям газораспределения и газопотребления на этапе проектирования                           | Не требуется.<br>Проектируемый объект не попадает в охранную зону от газопровода (газопровод расположен на расстоянии 19 м до границы благоустройства проектируемого объекта).         |

## Заключение

На основании ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов: Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ; Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ

и правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 04.06.2021 г. № 1818-ПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области» (в редакции постановления Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 06.12.2022 № 4957-ПА),

**для земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, р.п. Октябрьский, требования Технических регламентов соблюдаются.**

В соответствии с распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.03.2023 № 29РВ-87 ГКУ МО «ДЗКС» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения предельной этажности с 3 до 4 этажей, а также уменьшения минимальных отступов согласно ГПЗУ № РФ-50-3-48-0-00-2021-20868 в точках 5-6 до 0 м от границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020203:945, площадью 5091 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский.

**В связи с доработкой проекта здания поликлиники необходима корректировка ранее выданного разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части:**

- увеличения предельной этажности с 3 до 5 этажей;
  - уменьшения минимальных отступов согласно ГПЗУ № РФ-50-3-48-0-00-2021-20868 в точках 5-6 до 0 м от границ земельного участка кадастровым номером 50:22:0020203:945, площадью 5091 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский,
- с сохранением иных показателей и требований правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 04.06.2021 г. № 1818-ПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области» (в редакции постановления Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области от 06.12.2022 № 4957-ПА).**